

MINISTERIO DE PLANIFICACION DEL DESARROLLO

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL



DOCUMENTO BASE DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

APOYO NACIONAL A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO

CUCE: 25-0862-00-1621486-1-1

**SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR GESTIÓN 2026
PRIMERA CONVOCATORIA**

FNDR-ANPE-012/25

2025

LA PAZ-BOLIVIA

Aprobado Mediante Resolución Ministerial N° 021 de 2 de febrero de 2022

**Elaborado en el marco del Decreto Supremo N° 181 de 28 de junio de 2009 Normas Básicas del Sistema de
Administración de Bienes y Servicios y sus modificaciones**

CONTENIDO

1	NORMATIVA APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN.....	1
2	PROPONENTES ELEGIBLES	1
3	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS PREVIAS A LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS	1
4	GARANTÍAS	1
5	DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS.....	3
6	CRITERIOS DE SUBSANABILIDAD Y ERRORES NO SUBSANABLES	3
7	DECLARATORIA DESIERTA	4
8	CANCELACIÓN, SUSPENSIÓN Y ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	4
9	RESOLUCIONES RECURRIBLES	4
10	PREPARACIÓN DE PROPUESTAS.....	5
11	DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA	5
12	PROPUESTA PARA ADJUDICACIONES POR ÍTEMES O LOTES	6
13	PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.....	6
14	SUBASTA ELECTRÓNICA	7
15	APERTURA DE PROPUESTAS	8
16	EVALUACIÓN DE PROPUESTAS.....	10
17	EVALUACIÓN PRELIMINAR.....	10
18	MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN PRECIO EVALUADO MÁS BAJO	10
19	MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN CALIDAD, PROPUESTA TÉCNICA Y COSTO	11
20	MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN PRESUPUESTO FIJO.....	11
21	CONTENIDO DEL INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN	11
22	ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DESIERTA	11
23	FORMALIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.....	12
24	MODIFICACIONES AL CONTRATO	13
25	SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS SERVICIOS GENERALES CONTINUOS Y DISCONTINUOS.....	13
26	INFORME DE CONFORMIDAD DEL SERVICIO GENERAL.....	14
27	CIERRE DE CONTRATO Y PAGO	14
28	CONVOCATORIA Y DATOS GENERALES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN.....	16
29	CRONOGRAMA DE PLAZOS	17
30	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES TÉCNICAS REQUERIDAS DEL SERVICIO GENERAL	18

**PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL A LOS PROPONENTES**

**SECCIÓN I
GENERALIDADES**

1 NORMATIVA APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación de Servicios Generales se rige por el Decreto Supremo Nº 0181, de 28 de junio de 2009, Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios (NB-SABS), sus modificaciones y el presente Documento Base de Contratación (DBC).

2 PROPOONENTES ELEGIBLES

En esta convocatoria podrán participar únicamente los siguientes proponentes:

- a) Las personas naturales con capacidad de contratar;
- b) Personas Jurídicas legalmente constituidas en Bolivia;
- c) Asociaciones Accidentales legalmente constituidas en Bolivia;
- d) Micro y Pequeñas Empresas- MyPES;
- e) Cooperativas (cuando su documento de constitución establezca su capacidad de ofertar servicios);
- f) Asociaciones Civiles Sin Fines de Lucro legalmente constituidas (cuando su documento de constitución establezca su capacidad de ofertar servicios).

3 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS PREVIAS A LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

3.1 Inspección Previa

El proponente deberá realizar la inspección previa en la fecha, hora y lugar, establecidos en el presente DBC; en caso de que el proponente no realice dicha inspección se da por entendido que el mismo acepta todas las condiciones del proceso de contratación y de las condiciones del contrato u orden de servicio.

3.2 Consultas Escritas sobre el DBC

3.3 Reunión Informativa de Aclaración

4 GARANTÍAS

De acuerdo con lo establecido en el Parágrafo II del Artículo 20 de las NB-SABS, el proponente decidirá el tipo de garantía a presentar entre: Boleta de Garantía, Garantía a Primer Requerimiento o Póliza Seguro de Caución a Primer Requerimiento.

La presentación de las garantías en sus diferentes tipos se realizará de manera física, conforme las condiciones establecidas en el presente DBC, independientemente de que la propuesta sea presentada electrónicamente o de manera física.

El proponente podrá realizar la presentación de manera física de uno de los tipos de garantía establecidos en el presente sub numeral u optar por el depósito a la cuenta corriente fiscal de titularidad del Tesoro General de la Nación (TGN) dispuesta en el presente DBC, en remplazo de la Garantía de Seriedad de Propuesta.

4.1 Las garantías requeridas, de acuerdo con el objeto, son:

- a) **Garantía de Seriedad de Propuesta.** La entidad convocante, cuando lo requiera, podrá solicitar la presentación de la Garantía de Seriedad de Propuesta o depósito por este concepto, equivalente al uno por ciento (1%) del

Precio Referencial de la contratación, sólo para contrataciones con Precio Referencial mayor a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS).

En caso de contratación por ítems o lotes, la Garantía de Seriedad de Propuesta podrá ser solicitada, cuando el Precio Referencial del Ítem o Lote sea mayor a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS). La Garantía de Seriedad de Propuesta podrá ser presentada por el total de ítems o lotes al que se presente el proponente; o por cada ítem o lote.

En el caso de Servicios Generales Discontinuos, no se requerirá la presentación de la Garantía de Seriedad de Propuesta.

- b)** **Garantía de Cumplimiento de Contrato.** La entidad convocante solicitará la Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al siete por ciento (7%) del monto del contrato. Cuando se tengan programados pagos parciales, en sustitución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, se podrá prever una retención del siete por ciento (7%) de cada pago.

Las Micro y Pequeñas Empresas, presentarán una Garantía de Cumplimiento de Contrato por un monto equivalente al tres y medio por ciento (3.5%) del valor del contrato o se hará una retención del tres y medio por ciento (3.5%) correspondiente a cada pago, cuando se tengan previstos pagos parciales.

La sustitución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato se realizará, conforme las condiciones determinadas en el contrato y lo previsto en el inciso b) del párrafo I del Artículo 21 de las NB-SABS.

- c)** **Garantía de Correcta Inversión de Anticipo.** En caso de convenirse anticipo, el proponente deberá presentar una Garantía de Correcta Inversión de Anticipo, equivalente al cien por ciento (100%) del anticipo otorgado. El monto total del anticipo no deberá exceder el veinte por ciento (20%) del monto total del contrato.

4.2 Ejecución de la Garantía de Seriedad de Propuesta

En caso de haberse solicitado la Garantía de Seriedad de Propuesta, ésta será ejecutada o el monto del depósito por este concepto se consolidará a favor de la entidad o del TGN, según corresponda, cuando:

- a) Se compruebe falsedad en la información declarada en el Formulario de Presentación de Propuestas (Formulario A-1);
- b) Para la formalización de la contratación, mediante contrato u orden de servicio, la documentación presentada por el proponente adjudicado, no respalde lo señalado en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1);
- c) El proponente adjudicado no presente para la formalización de la contratación, mediante contrato u orden de servicio uno o más de los documentos señalados en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1), salvo que hubiese justificado oportunamente el retraso por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas y aceptadas por la entidad;
- d) El proponente adjudicado desista, de manera expresa o tácita, de formalizar la contratación, mediante contrato u orden de servicio, en el plazo establecido, salvo por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas y aceptadas por la entidad.

4.3 Devolución de la Garantía de Seriedad de Propuesta

La Garantía de Seriedad de Propuesta, en caso de haberse solicitado, será devuelta a los proponentes en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles, computables a partir del día siguiente hábil de la:

- a) Notificación con la Resolución de Declaratoria Desierta;
- b) Notificación de la Resolución que resuelve el Recurso Administrativo de Impugnación, si existiese Recurso Administrativo de Impugnación, en contrataciones con montos mayores a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS);
- c) Comunicación del proponente rehusando aceptar la solicitud de la entidad convocante sobre la extensión del periodo de validez de propuestas;
- d) Notificación de la Resolución de Cancelación del Proceso de Contratación;
- e) Notificación de la Resolución de Anulación del Proceso de Contratación, cuando la anulación sea hasta antes de la publicación de la convocatoria;
- f) Formalización de la contratación, mediante contrato u orden de servicio con el proponente adjudicado.

En caso del depósito por concepto de Garantía de Seriedad de Propuesta, éste será devuelto en las condiciones establecidas en el Artículo 18 del Reglamento de Contrataciones con Apoyo de Medios Electrónicos, a la cuenta que señale el proponente para el efecto. Dicha cuenta debe estar registrada en el RUPE.

- 4.4** El tratamiento de ejecución y devolución de las Garantías de: Cumplimiento de Contrato y de Correcta Inversión de Anticipo, se establecerá en el contrato.

5 DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS

5.1 Las causales de descalificación son:

- a) Incumplimiento a la Declaración Jurada del Formulario de Presentación de Propuestas (Formulario A-1);
- b) Cuando la propuesta técnica no cumpla con las condiciones establecidas en el presente DBC;
- c) Cuando el proponente no presente la Garantía de Seriedad de Propuesta, en contratación con Precio Referencial mayor Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), si esta hubiese sido requerida; salvo en servicios generales discontinuos;
- d) Cuando la Garantía de Seriedad de Propuesta o el depósito por este concepto, no cumpla con las condiciones establecidas en el presente DBC;
- e) Cuando el proponente presente dos o más alternativas en una misma propuesta;
- f) Cuando la propuesta contenga textos entre líneas, borrones y tachaduras;
- g) Cuando la propuesta presente errores no subsanables;
- h) Si para la formalización de la contratación, la documentación presentada por el proponente adjudicado, no respalde lo señalado en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1);
- i) Si para la formalización de la contratación la documentación solicitada, no fuera presentada dentro del plazo establecido para su verificación; salvo ampliación de plazo solicitada por el proponente adjudicado y aceptada por la entidad de acuerdo a lo previsto en el sub numeral 23.1 del presente DBC;
- j) Cuando el proponente adjudicado desista de forma expresa o tácita de formalizar la contratación.

La descalificación de propuestas deberá realizarse única y exclusivamente por las causales señaladas precedentemente.

6 CRITERIOS DE SUBSANABILIDAD Y ERRORES NO SUBSANABLES

6.1 Se deberán considerar como criterios de subsanabilidad los siguientes:

- a) Cuando los requisitos, condiciones, documentos y formularios de la propuesta cumplan sustancialmente con lo solicitado en el presente DBC;
- b) Cuando los errores sean accidentales, accesorios o de forma y que no inciden en la validez y legalidad de la propuesta presentada;

- c) Cuando la propuesta no presente aquellas condiciones o requisitos que no estén claramente señalados en el presente DBC;
- d) Cuando el proponente oferte condiciones superiores a las solicitadas en las Especificaciones Técnicas, siempre que estas condiciones no afecten el fin para el que fueron requeridas y/o se consideren beneficiosas para la entidad.

Los criterios señalados precedentemente no son limitativos, pudiendo el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación considerar otros criterios de subsanabilidad.

Cuando la propuesta contenga errores subsanables, éstos serán señalados en el Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta.

Estos criterios podrán aplicarse también en la etapa de verificación de documentos para la formalización de la contratación.

6.2 Se deberán considerar errores no subsanables, siendo objeto de descalificación, los siguientes:

- a) Ausencia de cualquier Formulario solicitado en el presente DBC, salvo el Formulario de Condiciones Adicionales (Formulario C-2), cuando el Método de Selección y Adjudicación sea el Precio Evaluado Más Bajo.
- b) Falta de firma del Proponente en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1);
- c) Falta de la propuesta técnica o parte de ella;
- d) Falta de la propuesta económica o parte de ella, excepto cuando el Método de Selección y Adjudicación sea Presupuesto Fijo, donde el proponente no presenta propuesta económica;
- e) Falta de presentación de la Garantía de Seriedad de Propuesta, si ésta hubiese sido solicitada;
- f) Cuando la Garantía de Seriedad de Propuesta fuese emitida en forma errónea o cuando el depósito por este concepto fuese realizado en forma errónea;
- g) Cuando la Garantía de Seriedad de Propuesta sea girada o el depósito por este concepto sea realizado por un monto menor al solicitado en el presente DBC, admitiéndose un margen de error que no supere el cero punto uno por ciento (0.1%);
- h) Cuando la Garantía de Seriedad de Propuesta sea girada por un plazo menor al solicitado en el presente DBC, admitiéndose un margen de error que no supere los dos (2) días calendario;
- i) Cuando se presente en fotocopia simple la Garantía de Seriedad de Propuesta, si esta hubiese sido solicitada.

7 DECLARATORIA DESIERTA

El RPA declarará desierta una convocatoria pública, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 27 de las NB-SABS.

8 CANCELACIÓN, SUSPENSIÓN Y ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación podrá ser cancelado, anulado o suspendido hasta antes de formalizar la contratación mediante contrato u orden de servicio, mediante Resolución expresa, técnica y legalmente motivada, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 28 de las NB-SABS y el Reglamento de Contrataciones con Apoyo de Medios Electrónicos.

9 RESOLUCIONES RECURRIBLES

Los proponentes podrán interponer Recurso Administrativo de Impugnación, en procesos de contratación por montos mayores a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), únicamente contra las resoluciones establecidas en el inciso b) del parágrafo I del Artículo 90 de las NB-SABS; siempre que las mismas afecten, lesionen o puedan causar perjuicio a sus

legítimos intereses, de acuerdo con lo regulado en el Capítulo VII, del Título I, de las NB-SABS.

SECCIÓN II PREPARACIÓN DE LAS PROPUESTAS

10 PREPARACIÓN DE PROPUESTAS

Las propuestas deben ser elaboradas conforme a los requisitos y condiciones establecidos en el presente DBC, utilizando los formularios incluidos en Anexos y su envío será por medio de la plataforma informática habilitada en el RUPE.

11 DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA

Todos los formularios de la propuesta, solicitados en el presente DBC, se constituirán en Declaraciones Juradas.

11.1 Los documentos que deben presentar los proponentes son:

- a) Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1). Este formulario deberá consignar la firma (documento escaneado o documento firmado digitalmente);
- b) Formulario de Identificación del Proponente (Formulario A-2a o Formulario A-2b, según corresponda);
- c) El proponente deberá registrar la información de su propuesta económica en la plataforma informática del RUPE, salvo cuando la evaluación sea mediante el Método de Selección y Adjudicación Presupuesto Fijo, donde el proponente no presenta propuesta económica;
- d) Formulario de Especificaciones Técnicas (Formulario C-1); y cuando corresponda el Formulario de Condiciones Adicionales (Formulario C-2);
- e) En caso de requerirse la Garantía de Seriedad de Propuesta, ésta deberá ser presentada en original, equivalente al uno por ciento (1%) del Precio Referencial de la contratación. La vigencia de esta garantía deberá exceder en treinta (30) días calendario al plazo de validez de la propuesta establecida en el numeral 11.3 del presente DBC, computables a partir de la apertura de propuestas y que cumpla con las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata, emitida a nombre de la entidad convocante o depósito por concepto de Garantía de Seriedad de Propuesta.

11.2 En el caso de Asociaciones Accidentales, los documentos deberán presentarse diferenciando los que corresponden a la Asociación y los que corresponden a cada asociado.

11.2.1 La documentación conjunta a presentar es la siguiente:

- a) Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1). Este formulario deberá consignar la firma (documento escaneado o documento firmado digitalmente);
- b) Formulario de Identificación del Proponente (Formulario A-2c);
- c) Se deberá registrar la información de su propuesta económica en la plataforma informática del RUPE, salvo cuando la evaluación sea mediante el Método de Selección y Adjudicación Presupuesto Fijo, donde el proponente no presenta propuesta económica;
- d) Formulario de Especificaciones Técnicas (Formulario C-1) y cuando corresponda el Formulario de Condiciones Adicionales (Formulario C-2);
- e) En caso de requerirse la Garantía de Seriedad de Propuesta, ésta deberá ser presentada en original, equivalente al uno por ciento (1%) del Precio Referencial de la contratación. La vigencia de esta garantía deberá exceder en treinta (30) días calendario al plazo de validez de la propuesta establecida en el numeral 11.3 del presente DBC, computables a partir

de la apertura de propuestas y que cumpla con las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata, emitida a nombre de la entidad convocante o depósito por concepto de Garantía de Seriedad de Propuesta. Esta Garantía o depósito podrá ser presentada o realizado por una o más empresas que conforman la Asociación Accidental.

- 11.2.2** Cada asociado, en forma independiente, deberá presentar el Formulario de Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental (Formulario A-2d).
- 11.3** La propuesta tendrá una validez de treinta (30) días calendario, desde la fecha fijada para la apertura de propuestas.

12 PROPUESTA PARA ADJUDICACIONES POR ÍTEMES O LOTES

Cuando un proponente presente su propuesta para más de un ítem o lote, deberá presentar una sola vez la documentación legal y administrativa, y una propuesta técnica (Formulario C-1 y C-2, cuando corresponda) y económica para cada ítem o lote.

La Garantía de Seriedad de Propuesta podrá ser presentada por el total de ítems o lotes al que se presente el proponente o por cada ítem o lote. El depósito por concepto de Garantía de Seriedad de Propuesta deberá ser realizado por el total de ítems o lotes al que se presente el proponente.

SECCIÓN III PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

13 PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

13.1 Presentación electrónica de propuesta

- 13.1.1** El Proponente debe autenticarse mediante sus credenciales de acceso al RUPE y seleccionar el proceso de contratación en el que desea participar según el CUCE.

Una vez ingresando a la sección para la presentación de propuestas debe verificar los datos generales consignados y registrar la información establecida en el numeral 11 del presente DBC, salvo cuando la evaluación sea mediante el Método de Selección y Adjudicación Presupuesto Fijo, donde el proponente no presenta propuesta económica. Asimismo, y cuando corresponda, registrar el margen de preferencia para Micro y Pequeñas Empresas.

- 13.1.2** Todos los documentos enviados y la información de precios registrados son encriptados por el sistema y no podrán ser visualizados hasta que se realice la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en el cronograma de plazos del DBC.

- 13.1.3** El proponente deberá aceptar las condiciones del sistema para la presentación de propuestas electrónicas y enviar su propuesta.

- 13.1.4** Cuando en la presentación de propuestas electrónicas se haya considerado utilizar la Garantía de Seriedad de Propuesta, ésta deberá ser presentada en sobre cerrado y con cinta adhesiva transparente sobre las firmas y sellos, dirigido a la entidad convocante, citando el Número de Proceso, el Código Único de Contrataciones Estatales (CUCE) y el objeto de la Convocatoria.

- 13.1.5** Cuando en la presentación de propuestas electrónicas se haya considerado utilizar el depósito por concepto de Garantía de Seriedad de Propuesta, éste deberá ser efectuado al menos dos (2) horas antes de la conclusión del plazo para la presentación de propuestas, cuando sea realizado en días hábiles, o prever la anticipación de un (1) día hábil en caso de ser realizado en días

sábados, domingos o feriados, para una asociación adecuada a la presentación de la misma.

13.2 Plazo, lugar y medio de presentación electrónica

13.2.1 Las propuestas electrónicas deberán ser registradas dentro del plazo (fecha y hora) fijado en el presente DBC.

Se considerará que el proponente ha presentado su propuesta dentro del plazo, siempre y cuando:

- a) Esta haya sido enviada antes del vencimiento del cierre del plazo de presentación de propuestas y;
- b) La Garantía de Seriedad de Propuesta haya ingresado al recinto en el que se registra la presentación de propuestas, hasta la fecha y hora límite para la presentación de la misma.

13.2.2 Las garantías podrán ser entregadas en persona o por correo certificado (Courier). En ambos casos, el proponente es responsable de que su garantía sea presentada dentro el plazo establecido.

13.2.3 La presentación electrónica de propuestas se realizará a través del RUPE.

13.3 Modificaciones y retiro de propuestas electrónicas

13.3.1 Las propuestas electrónicas presentadas sólo podrán modificarse antes del plazo límite establecido para el cierre de presentación de propuestas.

Para este propósito, el proponente deberá ingresar a la plataforma informática para la presentación de propuestas y efectuar el retiro de su propuesta a efectos de modificarla, ampliarla y/o subsanarla.

13.3.2 La devolución de la Garantía de Seriedad de Propuesta será solicitada por el proponente por escrito. La entidad procederá con la devolución bajo constancia escrita y liberándose de cualquier responsabilidad. En caso del depósito, su devolución se realizará de conformidad con lo previsto en el Reglamento de Contrataciones con Apoyo de Medios Electrónicos.

13.3.3 El proponente que haya retirado su propuesta podrá realizar la presentación de una nueva propuesta, hasta antes del plazo límite para el cierre de presentación, establecido en el cronograma de plazos del DBC.

13.3.4 Vencidos los plazos, las propuestas no podrán ser retiradas, modificadas o alteradas de manera alguna.

14 SUBASTA ELECTRÓNICA

14.1 Programación, Duración y Resultados

De manera previa a la apertura de propuestas e inmediatamente después del cierre del plazo de presentación de propuesta se realizará la Subasta Electrónica de conformidad con los plazos (fecha y hora) establecidos en el presente DBC.

El tiempo de la etapa de puja deberá tener una duración mínima de treinta (30) minutos y máxima de ciento ochenta (180) minutos por proceso de contratación, de acuerdo con el tiempo definido en el cronograma del proceso de contratación.

Concluida la etapa de la puja, el sistema emitirá un Reporte Electrónico, mismo que será descargado por la entidad cuando se haga efectiva la apertura de propuestas.

14.2 Procedimiento

Durante la etapa de puja no se conocerá la identidad de los proponentes, ni el valor de la propuesta económica inicial, ni posteriores propuestas de los otros proponentes efectivizados mediante los lances que se realicen.

El precio inicial que se consigne a momento de realizar el envío de la propuesta, deberá considerar un valor que sea igual o menor al precio referencial.

Se utilizarán semáforos durante la etapa de la puja. El color verde identificará a la propuesta con el precio más bajo; el color rojo identificará a todas aquellas propuestas que se encuentren por encima del precio más bajo.

La realización de lances permitirá la reubicación automática de propuestas en la etapa de la puja. El proponente tiene la opción de actualizar el tablero en cualquier momento para ver si su propuesta fue mejorada o no.

El proponente no conocerá el minuto exacto de cierre. El sistema contará con un periodo de gracia aleatorio con un rango de cierre no mayor a diez (10) minutos. Cuando concluya el periodo de gracia adicional, el sistema cerrará automáticamente la etapa de la puja con los valores de los lances registrados hasta ese momento.

14.3 Condiciones para la realización de la Subasta Electrónica

La Subasta Electrónica será realizada aun así se hubiera registrado una sola propuesta en el sistema. Para tal efecto el proponente no conocerá si existen otros proponentes, por lo que su precio inicial consignado al momento de realizar el envío de la propuesta no reportará estado alguno (sin color), hasta que realice su primer lance (verde o rojo).

Culminado el plazo para la Subasta Electrónica, el sistema generará el reporte electrónico de precios, sin perjuicio de que el proponente haya o no realizado algún lance y la entidad convocante descargará la información de la propuesta de conformidad con los procedimientos para la apertura y posteriormente efectuará la evaluación técnica.

15 APERTURA DE PROPUESTAS

15.1 Inmediatamente después del cierre del plazo de presentación de propuestas o del cierre de la Subasta Electrónica si esta hubiera sido programada, el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación, procederá a la apertura de las propuestas en acto público en la fecha, hora y lugar señalados en el presente DBC.

El Acto de Apertura será continuo y sin interrupción, donde se permitirá la presencia de los proponentes o sus representantes, así como los representantes de la sociedad que quieran participar, y se iniciará la reunión virtual programada según la dirección (links) establecido en la convocatoria y en el cronograma de plazos del presente DBC.

El acto se efectuará así se hubiese recibido una sola propuesta. En caso de no existir propuestas, el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación, suspenderá el Acto de Apertura y recomendará al RPA, que la convocatoria sea declarada desierta.

15.2 El Acto de Apertura comprenderá:

- a) Lectura de la información sobre el objeto de la contratación, las publicaciones realizadas y cuando corresponda la nómina de proponentes que presentaron garantías físicas, según el Acta de Recepción.

- b) Apertura de todas las propuestas electrónicas recibidas dentro del plazo, para su registro en el Acta de Apertura. Cuando corresponda se deberá realizar la apertura física del sobre que contenga la Garantía de Seriedad de Propuesta, salvo se haya optado por el depósito por este concepto.

Realizada la apertura electrónica, todas las propuestas presentadas serán automáticamente desencriptadas por el sistema, para permitir a la entidad pública conocer la identidad de los proponentes y realizar la descarga de los documentos enviados por el proponente y el reporte electrónico de precios.

En caso de procesos de contratación por ítems o lotes deberá descargar los documentos consignados en cada ítem o lote.

El sistema almacenará la fecha y hora de la apertura electrónica, así como la fecha y hora de la descarga de cada uno de los documentos enviados por el proponente.

- c) Dar a conocer públicamente el nombre de los proponentes y el precio total de sus propuestas económicas, excepto cuando se aplique el Método de Selección y Adjudicación de Presupuesto Fijo.

En el caso de adjudicaciones por ítems o lotes, se dará a conocer el precio de las propuestas económicas de cada ítem o lote.

- d) Verificación de los documentos presentados por los proponentes, aplicando la metodología PRESENTÓ/NO PRESENTÓ, del Formulario V-1. En caso de Adjudicaciones por ítems o lotes se deberá registrar un Formulario V-1 por cada ítem o lote.

Cuando no se ubique algún formulario o documento requerido en el presente DBC, el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación podrá solicitar al representante del proponente, señalar el lugar que dicho documento o información ocupa en la propuesta electrónica, o aceptar la falta del mismo, sin poder incluirlo. En ausencia del proponente o su representante, se registrará tal hecho en el Acta de Apertura.

- e) Descargarse el Reporte Electrónico, mismo que contendrá el nombre del proponente y el monto total de su propuesta económica.
- f) Elaboración del Acta de Apertura, consignando las propuestas presentadas, la que deberá ser suscrita por el Responsable de Evaluación o por todos los integrantes de la Comisión de Calificación y por los representantes de los proponentes asistentes que deseen hacerlo, a quienes se les deberá entregar una copia o fotocopia del Acta.

Los proponentes que tengan observaciones deberán hacer constar las mismas en el Acta.

- 15.3** Durante el Acto de Apertura de propuestas no se descalificará a ningún proponente, siendo esta una atribución del Responsable de Evaluación o de la Comisión de Calificación en el proceso de evaluación.

El Responsable de Evaluación o los integrantes de la Comisión de Calificación y los asistentes deberán abstenerse de emitir criterios o juicios de valor sobre el contenido de las propuestas.

- 15.4** Concluido el Acto de Apertura, la nómina de proponentes será remitida por el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación al RPA en forma inmediata, para efectos de eventual excusa.

SECCIÓN IV EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

16 EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La entidad convocante para la evaluación de propuestas podrá aplicar uno de los siguientes Métodos de Selección y Adjudicación:

- a) **Precio Evaluado Más Bajo;**
- b) Calidad, Propuesta Técnica y Costo; "**No aplica este Método**"
- c) Presupuesto Fijo "**No aplica este Método**"

17 EVALUACIÓN PRELIMINAR

Concluido el Acto de Apertura, en sesión reservada, el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación determinará si las propuestas continúan o se descalifican, verificando el cumplimiento sustancial y la validez de los formularios de la propuesta, y cuando corresponda de la Garantía de Seriedad de Propuesta o depósito por este concepto, utilizando el Formulario V-1.

En caso de las propuestas presentadas mediante el uso de medios electrónicos, adicionalmente se debe efectuar la validación de la Firma Digital de aquellas propuestas que no consignen la firma escaneada en el Formulario A-1 a efectos de verificar que dicho documento ha sido firmado digitalmente. El Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación deberá utilizar las herramientas informáticas que disponga el sistema, la entidad pública o la disponible en el siguiente sitio web: validar.firmadigital.bo.

18 MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN Precio Evaluado MÁS BAJO

18.1 Evaluación de la Propuesta Económica

18.1.1 Reporte Electrónico

El sistema realizará automáticamente el cálculo del valor en relación al factor de ajuste que el proponente haya declarado al momento de registrar su propuesta. El Reporte Electrónico establecerá los resultados de la Subasta Electrónica consignando la siguiente información:

- a) El valor real de la propuesta;
- b) El factor de ajuste previsto en el Artículo 31 de las NB-SABS, si corresponde;
- c) El factor de ajuste final y;
- d) El precio ajustado.

El sistema generará el Reporte Electrónico, mismo que consignará el orden de prelación de las propuestas económicas e identificará a la propuesta con el menor valor.

18.1.2 Determinación de la Propuesta con el Precio Evaluado Más Bajo

Para el caso de adjudicación por ítems: Del Reporte Electrónico se seleccionará a la propuesta con el menor valor, el cual corresponderá al Precio Evaluado Más Bajo. En el caso de existir un empate entre dos o más propuestas, prevalecerá la propuesta que se haya presentado primero.

Para el caso de adjudicación por Lotes o por el Total: Del Reporte Electrónico que consigne la sumatoria de los precios ajustados se seleccionará la propuesta con el menor valor, el cual corresponderá al Precio Evaluado Más Bajo. En el caso de existir un empate entre dos o más propuestas, prevalecerá la propuesta que se haya presentado primero.

18.2 Evaluación de la Propuesta Técnica

La propuesta con el Precio Evaluado Más Bajo, se someterá a la evaluación de la propuesta técnica, verificando la información contenida en el Formulario C-1, aplicando la metodología CUMPLE/NO CUMPLE utilizando el Formulario V-2. En caso de cumplir, se recomendará su adjudicación, cuyo monto adjudicado será:

- a) En servicios continuos, el valor real de la propuesta consignado en el Reporte Electrónico;
- b) En servicios discontinuos, el precio unitario ofertado en la propuesta adjudicada y consignado en el Reporte Electrónico.

Caso contrario se procederá a su descalificación y a la evaluación de la segunda propuesta con el Precio Evaluado Más Bajo, incluida en el Reporte Electrónico, y así sucesivamente.

19 MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN CALIDAD, PROPUESTA TÉCNICA Y COSTO "No aplica este método"

20 MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN PRESUPUESTO FIJO "No aplica este método"

21 CONTENIDO DEL INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

El Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta, deberá contener mínimamente lo siguiente:

- a) Nómina de los proponentes;
- b) Cuadros de evaluación;
- c) Detalle de errores subsanables, cuando corresponda;
- d) Causales para la descalificación de propuestas, cuando corresponda;
- e) Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta;
- f) Otros aspectos que el Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación considere pertinentes.

22 ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DESIERTA

22.1 El RPA, recibido el Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta y dentro del plazo fijado en el cronograma de plazos, emitirá la Adjudicación o Declaratoria Desierta.

22.2 En caso de que el RPA solicite al Responsable de Evaluación o a la Comisión de Calificación la complementación o sustentación del informe, podrá autorizar la modificación del cronograma de plazos a partir de la fecha establecida para la emisión de la Adjudicación o Declaratoria Desierta. El nuevo cronograma de plazos deberá ser publicado en el SICOES.

Si el RPA, recibida la complementación o sustentación del Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta, decidiera bajo su exclusiva responsabilidad, apartarse de la recomendación, deberá elaborar un informe fundamentado dirigido a la MAE y a la Contraloría General del Estado.

22.3 Para contrataciones mayores a Bs200.000 (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), el RPA deberá adjudicar o declarar desierta la contratación, mediante Resolución expresa, para contrataciones menores o iguales a dicho monto la entidad determinará el documento de adjudicación o declaratoria desierta.

22.4 El Documento o Resolución de Adjudicación o Declaratoria Desierta será motivado y contendrá mínimamente la siguiente información:

- a) Nómina de los participantes y precios ofertados;
- b) Los resultados de la calificación;
- c) Identificación del (de los) proponente (s) adjudicado (s), cuando corresponda;
- d) Causales de descalificación, cuando corresponda;
- e) Causales de Declaratoria Desierta, cuando corresponda.

- 22.5** El Documento o Resolución de Adjudicación o Declaratoria Desierta será notificada a los proponentes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de las NB-SABS. La notificación deberá incluir copia de la Resolución y del Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta. En contrataciones hasta Bs200.000 (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), el documento de adjudicación o declaratoria desierta deberá ser publicado en el SICOES, para efectos de comunicación.

SECCIÓN V SUSCRIPCIÓN Y MODIFICACIONES AL CONTRATO

23 FORMALIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

- 23.1** La entidad convocante deberá establecer el plazo de entrega de documentos, que no deberá ser menor a cuatro (4) días hábiles; para contrataciones hasta Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), computables a partir del día siguiente hábil de su notificación y para contrataciones mayores a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), el plazo de entrega de documentos será computable a partir del día siguiente hábil al vencimiento del plazo para la interposición de Recursos Administrativos de Impugnación.

Si el proponente adjudicado presentase los documentos antes del plazo otorgado, el proceso deberá continuar.

En caso que el proponente adjudicado justifique oportunamente el retraso en la presentación de uno o más documentos, requeridos para la formalización de la contratación, por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas y aceptadas por la entidad, se deberá ampliar el plazo de presentación de documentos.

- 23.2** El proponente adjudicado deberá presentar, para la formalización de la contratación, mediante contrato u orden de servicio, los originales o fotocopias legalizadas de los documentos señalados en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1), excepto aquella documentación cuya información se encuentre consignada en el Certificado del RUPE.

En caso de convenirse anticipo, el proponente adjudicado deberá presentar la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo, equivalente al cien por ciento (100%) del anticipo solicitado, dentro de los plazos previstos en el contrato.

Las entidades públicas deberán verificar la autenticidad del Certificado del RUPE presentado por el proponente adjudicado, ingresando el código de verificación del Certificado en el SICOES.

- 23.3** Cuando el proponente adjudicado desista de forma expresa o tácita de formalizar la contratación, mediante contrato u orden de servicio, su propuesta será descalificada, procediéndose a la revisión de la siguiente propuesta mejor evaluada. En caso de que la justificación del desistimiento expreso no sea por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas y aceptadas por la entidad, además se consolidará el depósito o se ejecutará la Garantía de Seriedad de Propuesta, si ésta hubiese sido solicitada y se informará al SICOES, en cumplimiento al inciso c) del Parágrafo I del Artículo 49 de las NB-SABS.

El desistimiento expreso se efectivizará con la recepción de la carta de desistimiento remitida por el proponente adjudicado. El desistimiento tácito se efectivizará una vez concluido el plazo de presentación de documentos para la formalización de la contratación, sin que el proponente adjudicado haya justificado su retraso.

Si la entidad notificara la adjudicación vencido el plazo de la validez de la propuesta, el proponente adjudicado podrá expresar su voluntad de continuar con el proceso de contratación; en caso de no pronunciarse o rechazar de manera expresa la adjudicación se efectivizará la descalificación de la propuesta por desistimiento, no correspondiendo su registro en el SICOES como impedido ni la consolidación del depósito o la ejecución de la Garantía de Seriedad de Propuesta si ésta fue solicitada.

Si producto de la revisión efectuada para la formalización de la contratación los documentos presentados por el adjudicado no cumplan con las condiciones requeridas, no se considerará desistimiento, por lo que no corresponde el registro en el SICOES como impedido; sin embargo, corresponderá la descalificación de la propuesta y la consolidación del depósito o la ejecución de la Garantía de Seriedad de Propuesta, si esta hubiese sido solicitada.

En los casos que se necesite ampliar plazos, el RPA deberá autorizar la modificación del cronograma de plazos a partir de la fecha de emisión del documento de adjudicación.

24 MODIFICACIONES AL CONTRATO

Las modificaciones al Contrato podrán efectuarse mediante:

- a) **Contrato Modificadorio:** Cuando la modificación a ser introducida afecte el alcance, monto y/o plazo del Contrato, sin dar lugar al incremento de los precios unitarios. Se podrán realizar uno o varios contratos modificatorios, que sumados no deberán exceder el diez por ciento (10%) del monto del contrato principal.
- b) **Contrato Modificadorio para Servicios Generales Recurrentes.** Cuando la entidad requiera ampliar el plazo del servicio general recurrente, para lo cual, la instancia correspondiente, de manera previa a la conclusión del contrato, realizará una evaluación del cumplimiento del contrato, en base a la cual, la MAE o la autoridad que suscribió el contrato principal, podrá tomar la decisión de modificar o no el contrato del servicio.

Esta modificación podrá realizarse por una (1) sola vez, no debiendo exceder el plazo establecido en el contrato principal, ni modificarse los precios unitarios establecidos en el contrato.

SECCIÓN VI SEGUIMIENTO DEL CONTRATO INFORME DE CONFORMIDAD DEL SERVICIO GENERAL Y CIERRE DEL CONTRATO

25 SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS SERVICIOS GENERALES CONTINUOS Y DISCONTINUOS

- 25.1** El seguimiento y control de los servicios generales contratados, cuando corresponda, se realizará desde su inicio hasta su conclusión por la entidad contratante a través de un Fiscal de Servicio que será designado antes del inicio del mismo.

El seguimiento y control se efectuará a través de un Manual de Seguimiento y Control que será elaborado en base a lo establecido en el presente DBC y su contrato, antes del inicio del servicio general. El Fiscal del Servicio será el personal autorizado para efectivizar la comunicación, notificación y aprobación de todo cuanto corresponda a los asuntos relacionados con el servicio general, pudiendo ser el Responsable de Recepción o formar parte de la Comisión de Recepción a la conclusión del servicio.

- 25.2** Por su parte, el proveedor, cuando corresponda, designará un Agente de Servicio, que lo representará durante la ejecución del contrato. Su nombre debe ser comunicado a la entidad contratante, mediante nota escrita, en el momento de la suscripción del contrato.

El Agente de Servicio representará al proveedor del servicio durante la ejecución del mismo, coordinando permanentemente con la entidad contratante a través del Fiscal de Servicio, para atender en forma satisfactoria el cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

26 INFORME DE CONFORMIDAD DEL SERVICIO GENERAL

Concluida la prestación del servicio general, el Responsable de Recepción o la Comisión de Recepción, elaborará el Informe de Conformidad del Servicio, en el que debe especificar el detalle del cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas en el contrato suscrito y de sus partes integrantes u orden de servicio.

27 CIERRE DE CONTRATO Y PAGO

- 27.1** El cierre del contrato procederá ante la terminación por cumplimiento o por Resolución de contrato, conforme las previsiones establecidas en el contrato. Para ambos casos la entidad y el proveedor precederán a realizar la liquidación del contrato.

En caso de terminación por cumplimiento, una vez concluida la liquidación del Contrato, la entidad deberá emitir el Certificado de Cumplimiento de Contrato.

- 27.2** Cuando la contratación se hubiese formalizado, mediante una orden de servicio y una vez emitido el Informe de Conformidad, la entidad deberá emitir el Certificado de Cumplimiento de la Orden de Servicio.

- 27.3** Los pagos se realizarán concluida la provisión del servicio, previa conformidad de la entidad convocante y entrega de factura por el proveedor.

- 27.4** En las contrataciones de personas naturales, en ausencia de la nota fiscal (factura), la entidad convocante deberá retener los montos de obligaciones tributarias, para su posterior pago al Servicio de Impuestos Nacionales.

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Servicios Generales: Se define como servicios generales a los servicios que requieren las entidades públicas para desarrollar actividades relacionadas al funcionamiento o la administración de la entidad, los que a su vez se clasifican en servicios de provisión continua y servicios de provisión discontinua.

Servicios de Provisión Continua: Son aquellos cuya provisión es continua y están ligados a la provisión de insumos, materiales y/o repuestos para cumplir con el servicio, tal el caso de los servicios de seguros, limpieza, vigilancia, mantenimiento, reparación, atención de alimentación y otros similares.

Servicios de Provisión Discontinua: Son servicios que se utilizan en el desarrollo de las actividades de la entidad y cuyo requerimiento pese a ser rutinario puede ser discontinuo en el transcurso de una gestión; considerándose entre éstos a los servicios de Courier, servicio de fotocopias, servicio de agencia de viajes, servicios de publicidad, publicaciones, transporte y otros similares. La contratación de estos servicios se basa generalmente en precios unitarios.

Certificado de Cumplimiento de Contrato u Orden de Servicio: Se define como el documento extendido por la entidad contratante a favor del proveedor del servicio general que oficializa el cumplimiento del Contrato u Orden de Servicio: detallando los aspectos más importantes de estos documentos.

Convocante: Es la institución de derecho público que requiere la provisión de servicios generales mediante convocatoria pública.

Contratante: Es la institución de derecho público que una vez realizada la convocatoria pública y adjudicado el servicio general, se convierte en parte contractual del mismo.

Fiscal de Servicio: Servidor público y/o profesional especialista, designado por autoridad competente de la entidad contratante para realizar el seguimiento del servicio general, fiscalizando directamente el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el Contrato.

Proponente: Es la persona natural o jurídica que muestra interés en participar en el proceso de contratación.

Desistimiento: Renuncia expresa o tácita por voluntad del proponente adjudicado, de formalizar la contratación, que no es consecuencia de causas de fuerza mayor y/o caso fortuito.

Servicios Generales Recurrentes: Son servicios que la entidad requiere de manera ininterrumpida para el cumplimiento de sus funciones.

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DE LA CONTRATACIÓN

28 CONVOCATORIA Y DATOS GENERALES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

1. DATOS DEL PROCESOS DE CONTRATACIÓN

Entidad Convocante	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL		
Modalidad de contratación	Apoyo Nacional a la Producción y Empleo - ANPE	Código Interno que la Entidad utiliza para identificar el proceso	FNDR-ANPE-012/25
CUCE	2 5 - 0 8 6 2 - 0 0 - 1 6 2 1 4 8 6 - 1 - 1	Gestión	2025
Objeto de la contratación	SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR GESTION 2026		
Método de Selección y Adjudicación	<input checked="" type="checkbox"/> Precio Evaluado más Bajo <input type="checkbox"/> Presupuesto Fijo	<input type="checkbox"/> Calidad Propuesta Técnica y Costo	
Forma de Adjudicación	<input checked="" type="checkbox"/> Por el Total	<input type="checkbox"/> Por Ítems	<input type="checkbox"/> Por Lotes
Precio Referencial	<i>El Precio referencial es de 16.600.- (Dieciséis mil seiscientos 00/100 bolivianos) mensual por 12 meses haciendo un total de Bs. 199.200.- (Ciento noventa y nueve mil doscientos 00/100 bolivianos).</i>		
La contratación se formalizará mediante	<input checked="" type="checkbox"/> Contrato	<input type="checkbox"/> Orden de Servicio (únicamente para prestación de servicios generales no mayor a quince 15 días calendario)	
Plazo de Prestación del Servicio (días calendario)	<i>El plazo establecido para la prestación del servicio de limpieza será a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2026</i>		
Lugar de Prestación del Servicio	<i>Edificio del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, ubicado en la calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi.</i>		
Garantía de Cumplimiento de Contrato <i>(Suprimir en caso de formalizar con Orden de Servicio)</i>	<i>El proponente adjudicado deberá presentar garantía de cumplimiento de contrato del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) del monto contratado, según corresponda; o en sustitución podrá solicitar una retención del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) de cada pago, según corresponda, misma que serán devuelta una vez emitida el Informe Final de Conformidad del Servicio Prestado.</i>		
Señalar con que presupuesto se inicia el proceso de contratación	<input type="checkbox"/> Presupuesto de la gestión en curso	<input checked="" type="checkbox"/> Presupuesto de la próxima gestión para servicios generales recurrentes (<i>el proceso llegará hasta la adjudicación y la suscripción del Contrato estará sujeta a la aprobación del presupuesto de la siguiente gestión</i>)	
Organismos Financiadores	# 1	Nombre del Organismo Financiador (de acuerdo al clasificador vigente) 20 RECURSOS ESPECÍFICOS	% de Financiamiento 100

2. INFORMACIÓN DEL DOCUMENTO BASE DE CONTRATACIÓN (DBC)

Los interesados podrán recabar el Documento Base de Contratación (DBC) en el sitio Web del SICOES y obtener información de la entidad de acuerdo con los siguientes datos:

Domicilio de la Entidad Convocante	Calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi			Horario de Atención de la Entidad	8:30 a 16:30
Encargado de atender consultas	Nombre Completo Rubén Apaza Esquivel		Cargo Asignación de Funciones Depto. Administración	Dependencia Gerencia de Gestión y Sistemas	
Teléfono	2417575 int 355	Fax	Correo Electrónico	rapaza@fnr.gob.bo	

29 CRONOGRAMA DE PLAZOS

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 47 de las NB-SABS, los siguientes plazos son de cumplimiento obligatorio:

1. Presentación de propuestas:
 - a) Para contrataciones hasta Bs.200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS), plazo mínimo cuatro (4) días hábiles;
 - b) Para contrataciones mayores a Bs.200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS) hasta Bs1.000.000.- (UN MILLÓN 00/100 BOLIVIANOS), plazo mínimo ocho (8) días hábiles.

Ambos computables a partir del día siguiente hábil de la publicación de la convocatoria en el SICOES;
2. Presentación de documentos para la formalización de la contratación, plazo de entrega de documentos no menor a cuatro (4) días hábiles;
3. Plazo para la presentación del Recurso Administrativo de Impugnación a la Resolución de Adjudicación o de Declaratoria Desierta, en contrataciones mayores a Bs200.000.- (DOSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS) hasta Bs1.000.000.- (UN MILLÓN 00/100 BOLIVIANOS), en cuyo caso el cronograma deberá considerar tres (3) días hábiles computables a partir del día siguiente hábil de la notificación de la Resolución Impugnable.

El incumplimiento a los plazos señalados será considerado como inobservancia a la normativa.

El proceso de contratación de servicios generales, se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

(Utilizar el siguiente cronograma de plazos en caso de que el Método de Selección y Adjudicación sea Precio Evaluado Más Bajo y Calidad Propuesta Técnica y Costo, de lo contrario suprimir el mismo)

CRONOGRAMA DE PLAZOS												
ACTIVIDAD				FECHA			HORA		LUGAR			
	Día	Mes	Año				Hora	Min.				
1	12	12	2025						Calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi			
2	15	12	2025				11	00	Calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi (PB)			
3									-			
4									-			
5	19	12	2025				10	00	Plataforma RUPE. (Propuestas Electrónicas)			
6	19	12	2025				10	01				
7	19	12	2025				10	31				
8	19	12	2025				10	42	Lugar: C. Pedro Salazar esq. Andrés Muñoz N° 631 Información para unirse a Google Meet Enlace a la videollamada: https://meet.google.com/hxu-ongs-uwx			
9	22	12	2025									
10	22	12	2025									
11	23	12	2025									
12	30	12	2025									
13	31	12	2025									

(*) Los plazos del proceso de contratación se computarán a partir del día siguiente hábil de la publicación en el SICOES.

(**) La determinación del plazo para la apertura de propuestas deberá considerar los diez (10) minutos que corresponden al periodo de gracia aleatorio. En el marco del Artículo 27 del Reglamento de Contrataciones con Apoyo de Medios Electrónicos.

30 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES TÉCNICAS REQUERIDAS DEL SERVICIO GENERAL

Las Especificaciones Técnicas requeridas son:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR GESTIÓN 2026

1. OBJETIVO

Contar con un servicio de limpieza adecuado a las necesidades del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR).

2. ALCANCE

Se deberá efectuar los servicios de limpieza en el edificio del FNDR.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3. CARACTERÍSTICAS DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

El servicio de limpieza abarcará las siguientes áreas:

Planta Sótano

- Palier de Ascensores
- Estacionamiento
- Archivo Central
- Gradas

Planta Baja

- Hall de ingreso principal
- Baño para Seguridad
- Hall del Auditorio
- Auditorio
- Pasillo baños
- Baño de hombres
- Baño de mujeres
- Hall puerta de escape
- Palier de ascensores
- Gradas
- Oficina de Control de Personal
- Oficina de Recepción y Despacho de Correspondencia (ORDC)
- Comedor

Parqueo Andrés Muñoz

- Área de estacionamiento
- Área de mantenimiento (Taller)
 - Utilización de desengrasante mínimo una vez por semana

Plantas oficinas (pisos 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10)

- Gradas
- Palier de ascensores
- Áreas de oficinas
- Baño de hombres
- Baño de mujeres
- Cocinetas

- Salas de Reuniones
- Baños privados

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.1. REQUERIMIENTO Y CONDICIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO:

Los servicios de limpieza comprenden:

- Limpieza y aspirado de alfombras
- Limpieza de escritorios
- Limpieza de mamparas y paneles divisorios
- Desempolvado de muros y cielos rasos
- Barrido general de áreas de parqueos
- Limpieza de sillas y sillones
- Limpieza y desinfección de teléfonos, basureros, etc.
- Limpieza de pantallas de computadora con un paño especial
- Limpieza de credenzas, estantes
- Limpieza de tomacorrientes sobrepuertos
- Limpieza general de cabinas de ascensores
- Limpieza de pasamanos y barandas
- Limpieza de gradas en su totalidad
- Limpieza de baños
 - Líquido destapa caños o quita sarro para urinarios mínimo una vez por semana
 - Desinfección de artefactos sanitarios con utilización de cloro o similares
- Limpieza de vidrios internos y externos
- Retiro de desechos sólidos
- Desempolvado y limpieza de persianas
- Desodorización de oficinas y áreas de circulación
- Lavado de alfombras

Los trabajos antes detallados son enunciativos y no limitativos.

Superficies:

Cantidad	Detalle
2,938 m ²	Lavado de alfombras
496 m ²	Lavado y lustrado pisos fríos

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.2. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA DIARIA

- Limpieza, desinfección y desempolvado de las estaciones de trabajo, escritorios, credenzas, mesas de reuniones, sillas, equipos de computación (CPU, monitores, teclados e impresoras), teléfonos, fotocopiadoras, paneles divisorios, enseres de escritorio y todo mobiliario perteneciente a la entidad.
- Aspirado, barrido húmedo, trapeado, brillado y desinfección de los pisos, utilizando equipos y productos adecuados conforme al tipo de piso (cerámica y alfombrado) de las diferentes oficinas, salas de reuniones, depósitos y pasillos de circulación con los que cuenta el FNDR.
- Limpieza y desinfección de las puertas de vidrio.
- Limpieza y desinfección de las cocinetas.
- Limpieza y desinfección del comedor de las instalaciones del FNDR.
- Limpieza, lavado, desinfección, anti sarro, aromatizante y mantenimiento de baños comunes y privados cuantas veces sea necesario para una adecuada higiene.
- Limpieza, barrido húmedo y trapeado de los corredores, gradas, pasillos, hall de ingreso, garajes, aceras y espacios intermedios las veces que se requieran, sin interrumpir las tareas rutinarias de oficina y el tráfico del personal.

- Limpieza de sillones y sillas de espera.
- Limpieza y desinfección de la cabina, puertas de pasillo, botonera, espejo, vidrio y otros elementos de los ascensores del edificio FNDR (2 ascensores), las veces que se requiera.
- Limpieza y desinfección de la estación de control de ingreso y seguridad, muebles y ambientes del servicio de seguridad.
- El Proveedor debe asegurarse que la dotación de insumos sea de buena calidad y que dé continuidad a las labores de limpieza.
- La desodorización de oficinas y áreas de circulación debe realizarse las veces que se considere necesario durante el día con ambientador en spray o líquido.
- Otros servicios de limpieza extraordinarios en ambientes y dependencias del FNDR, se realizarán a requerimiento verbal o escrito del Fiscales de Servicio.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.3. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA SEMANAL

- Limpieza y desempolvado de partes altas, cuadros, marcos y cielos rasos.
- Lavado profundo y desinfección de baños, removiendo manchas de óxido, sarros y otros.
- Limpieza profunda, lavado y brillado, trapeado de los corredores, gradas, pasillos, hall de ingreso, parqueo, aceras, espacios intermedios y áreas externas adyacentes a la entidad.
- Limpieza interna de vidrios de las ventanas de todos los pisos, con material apropiado para este trabajo.
- Limpieza de cortinas y persianas deberá efectuarse con productos apropiados, cuidando que los mismos no sufran daño en su funcionamiento.
- Otros servicios de limpieza extraordinarios en ambientes y dependencias del FNDR, se realizarán a requerimiento verbal o escrito del Fiscales de Servicio.
- Lavado y limpieza de vehículos oficiales del FNDR (11 vehículos) y cuando retorne de viajes.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.4. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA QUINCENAL

- Limpieza profunda de ambientes destinados a cocinetas y comedores, incluye las cajas de registro, sumideros y equipo que contiene la cocineta, pisos, etc. se debe realizar con lavandina y otros productos especiales para realizar este trabajo.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.5. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA MENSUAL

- Lavado y planchado de banderas y manteles con las que cuenta el FNDR, utilizando productos especiales de limpieza, sin causar daño a los bienes.
- Limpieza profunda a la cocina planta baja del edificio, en coordinación con la concesionaria y Fiscales de servicio, desengrasando el extractor de aire, parrillas de desagüe, paredes, ventanas interiores, puerta de vidrio, mesones, piso, otros ambientes al interior de la cocina.
- Limpieza profunda y cuidadosa de las áreas de control, sala de máquinas de los ascensores, bombas de agua, tablero eléctrico y otros ambientes ubicados en los diferentes niveles y sótano del edificio FNDR.
- Limpieza profunda, aspirado, lavado del piso del auditorio, aspirado de las sillas y limpieza de los muebles, desempolvado de cuadros y banderas, limpieza de la sala de máquinas, todo esto dentro del auditorio.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.6. LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Lavado de Vidrios Externos del Edificio FNDR, debe efectuarse previa coordinación con el Fiscales de Servicio. Cabe señalar que el proveedor es responsable de proporcionar todo el equipo de seguridad exigido en normas municipales y normas internacionales ANSI (American National Standard Institute), materiales y productos adecuados para el trabajo. Además, se exigirá que las personas encargadas de realizar este trabajo cuenten con un seguro de vida.
- Limpieza profunda de los ductos, con instrumentos y herramientas especializadas.

*Ambos puntos deben efectuarse dos veces al año.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.7. LIMPIEZA GENERAL A REQUERIMIENTO DEL FNDR SIN COSTO ADICIONAL

- El aspirado, limpieza, lavado, etc. de ambientes para eventos especiales, extraordinarios serán solicitados por el Fiscales del Servicio.
- Servicio de limpieza extraordinario en otros ambientes del edificio FNDR.
- El aspirado, limpieza, lavado, lustrado, etc. de ambientes afectados por eventos de emergencia, (inundación, fugas de agua, casos fortuitos y de fuerza mayor, etc.). En tal caso, se coordinará con el Fiscales del Servicio la atención prioritaria de estos trabajos, relegando los rutinarios, de ser necesario.
- El Fiscales de Servicio, podrá solicitar otros servicios de limpieza en ambientes, mobiliario, equipos y otros por instrucciones superiores verbales o escritas.
- Limpieza de cámaras de registro, de cocinetas y baños comunes y privados.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

4. CONTINGENCIAS EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

- El proveedor deberá atender todos los llamados de emergencia dentro de los quince (30) minutos de comunicada la solicitud por el Fiscales de Servicio incluyendo sábado, domingos y feriados.
- En caso de Emergencias, pandemia o requerimiento específico del Fiscales(es) de Servicio, el proveedor dispondrá del personal necesario, mismo que realizará todos los esfuerzos por solucionar cualquier problema que se presente, ya sea en los horarios establecidos del servicio o fuera de éstos, no pudiendo dejar ningún tipo de trabajo pendiente, más aún si tal situación afecta en forma negativa al FNDR. Estas tareas deben estar consideradas en el presupuesto presentado por el proponente y no constituirán pago adicional por el FNDR.
- Todo el personal de la empresa está comprometido a responder al llamado para tareas de emergencia o contingencias que se presenten y lo hará a simple llamado telefónico del Fiscales de Servicio.
- Estas emergencias serán atendidas en el tiempo que permita una solución efectiva además de evitar riesgos tanto personales como de otra índole para el FNDR y el proveedor. El trabajo se realizará con el personal suficiente y necesario y sin ningún costo adicional.
- En caso extremo y cuando se presente una emergencia o contingencia que sobrepase los recursos humanos, técnicos o de otra índole el proveedor, debe tener la capacidad de responder de manera inmediata con alternativas de soluciones externas, remitiendo el informe respectivo al Fiscales de Servicio.
- En caso de contingencia (pandemia) comprende también el Fumigado por termonebulizador con aplicación de desinfectantes Peroxy 4D, amonio cuaternario 5° generación en una disolución adecuada, en alguno o todos los edificio, vehículos oficiales y áreas específicas a coordinar con el Fiscales de servicio y con la frecuencia a acordar, en función de la gravedad y emergencia.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

5. PERSONAL Y HORARIO MÍNIMO REQUERIDO

El personal mínimo requerido por día es:

- 4 operarios turno de 4 horas diarias
- 1 supervisor General de Limpieza 8 horas diarias en horarios de oficina.

El proponente podrá mejorar este cronograma, previa coordinación con el Fiscales de Servicio.

Los horarios de los operarios deben estar comprendidos entre las 06:30 a 10:30 horas, en turnos de cuatro horas (previa coordinación con los Fiscales de servicio), La limpieza de oficinas deben ser presentadas en óptimas condiciones de limpieza antes del horario de ingreso de los servidores públicos, tomando en cuenta que se puede trabajar utilizando maquinaria y/o equipos eléctricos como por ejemplo aspiradoras y lustradoras en horarios que no interrumpan las labores diarias de los servidores públicos (En caso de existir otro horario establecido en el personal del FNDR la empresa se adecuara al mismo sin provocar incomodidad o interrupción en las labores al personal).

Los días sábados se realizará la limpieza profunda semanal, quincenal y mensual, previa coordinación con el Fiscales de servicio.

El control de los horarios del personal de limpieza, debe realizarse por parte del proveedor. Por parte del FNDR también se realizará mediante mecanismos de control.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

5.1. PERSONAL A CARGO

El proveedor deberá cumplir lo siguiente:

Dentro de los 10 días hábiles posterior a la firma de contrato, deberá remitir una lista del personal que trabajará y del Supervisor general de limpieza, a los FISCALESES DE SERVICIO DEL FNDR, acompañado de la siguiente documentación en fotocopia simple y original para su verificación la siguiente documentación:

- Fotocopia simple de la Cédula de Identidad vigente
- Certificado vigente de Buena Conducta emitido por la FELCC
- Hoja de vida del personal propuesto.
- El personal designado al servicio deberá ser responsable y contar con la experiencia suficiente.
- El supervisor del servicio de limpieza debe contar con la experiencia mínima de 5 años en servicios de limpieza en edificios u hotelería.
- El personal a su cargo deberá estar uniformado obligatoriamente con los colores de la empresa y portar su respectiva identificación en los horarios de prestación del servicio (overoles, mandiles u otros.)
- El proveedor debe proporcionar todo el material de bioseguridad a su personal (barbijos, guantes u otros).
- Los permisos y licencias que el proveedor otorgue a sus empleados deben ser comunicados mediante nota o correo electrónico institucional al o los Fiscales de servicio, previa anticipación al permiso o licencia, señalando el nombre del operario que remplazará y los horarios o días de licencia, mismo que deberá estar debidamente justificado.
- El reemplazo definitivo de algún operario de limpieza deberá ser comunicado de forma inmediata mediante nota o correo electrónico institucional al Fiscales de servicio adjuntando datos personales para su respectivo registro, posteriormente deberá remitir los documentos originales adjunto a su planilla de ejecución del servicio del mes correspondiente.
- El proveedor deberá adoptar medidas necesarias para evitar retiros o ingresos constantes de personal (en plazos cortos de menos de 3 meses) con el fin de no afectar la calidad del servicio, aceptándose dicha situación sólo en casos debidamente justificados.
- En caso de ausencia de un operario aplicará multas salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito mismo que deberá ser comunicado mediante nota o correo electrónico institucional al o los Fiscales de servicio.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

6. MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS

El proveedor deberá contar mínimamente con lo siguiente:

- Máquina para el lavado de alfombras y pisos fríos.
- 2 aspiradoras (polvo y agua) con todos los implementos para la limpieza de alfombras, tapices, muebles, paneles, cielos rasos y otros
- Lustradora para pisos de cerámica.

Las máquinas deben ser nuevas o en buen estado de funcionamiento, que no provoque corto circuito y caída de térmico.

A su vez deberá contar con maquinaria adicional común para lavado de alfombra, equipo para limpieza de vidrios (mopa, squigui, telescopio y otros), equipo industrial para el lavado de sillas, sillones y mobiliario tapizado, materiales y productos de limpieza, así como equipo especial de lavado de áreas comunes como hidrolavadoras de alta presión y mangueras adecuadas, para la limpieza a realizar en días sábados según programación.

Adicionalmente el proponente deberá contar con:

- Transporte (vagonetas y/o camionetas) para el retiro de desechos sólidos y otros, a objeto de cubrir la demanda del servicio.

- Una (1) máquina hidrolavadora de alta presión, para el lavado de vehículos, muebles con tapiz de tela, cuero, alfombras y áreas de parqueo.
- Maquinaria y equipo adecuado para limpieza interna y externa de todos los componentes de los inmuebles del FNDR.
- Escaleras telescópicas y de tijera de las siguientes características mínimas: Una (1) escalera de 8 peldaños y las necesarias para el lavado de exteriores.
- Las escaleras deben estar en perfecto estado de uso y ubicadas en los depósitos asignados para limpieza.

Las herramientas y utensilios deben ser reemplazados con la frecuencia necesaria que garantice óptimas condiciones de uso para ofrecer un servicio de calidad.

La maquinaria, equipo, herramientas y utensilios mínimos deberán ser de uso exclusivo para las instalaciones de las Oficinas del FNDR, los mismos estarán permanentemente en un depósito proporcionado por la Institución, cuyo manejo y custodia estará a cargo del proveedor.

Para el inicio de la prestación del servicio, el proveedor presentará un listado de la maquinaria y equipos especificando detalladamente: marca, modelo, serie, capacidad/potencia, código único de identificación, etc. Al momento de la presentación de la propuesta deberá presentar un certificado que acredite el buen funcionamiento de las maquinas propuestas para este servicio, adicionalmente al momento de ingresar a las instalaciones del FNDR estos serán sometidos a una inspección técnica por parte del personal técnico del FNDR supervisada por los Fiscales de Servicio para verificar el cumplimiento de lo requerido en la presente "Especificaciones Técnicas".

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

6.1. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA O EQUIPO

El proveedor debe garantizar el óptimo y permanente funcionamiento de toda la maquinaria y equipo utilizado en la prestación del servicio. Los Fiscales del Servicio podrá realizar una evaluación periódica cuando así lo considere conveniente para establecer el buen estado de los mismos.

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria o equipos requeridos para la ejecución del servicio por cuenta propia del Proveedor.

De presentarse un desperfecto en alguna maquinaria o equipo que ocasione su baja temporal o permanente, el Proveedor deberá efectuar su reemplazo con un equipo o maquinaria de similar o mejores características en el plazo máximo de 24 horas.

La salida de toda maquinaria o equipo para su reparación o mantenimiento, debe efectuarse en coordinación con los Fiscales de Servicio y el Área de Administración.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

6.2. MATERIALES E INSUMOS BÁSICOS QUE DEBE PROVEER DE MANERA CONSTANTE A SUS OPERARIOS

Todos los materiales e insumos de aseo, limpieza, desinfección y fumigación, que se emplee en el servicio deber ser de primera calidad, de tal forma que impidan el deterioro de las construcciones, así como de los muebles, enseres y equipos del FNDR. La verificación será realizada periódicamente por el Fiscales de Servicio.

El proveedor deberá suministrar todos los materiales e insumos a sus operarios continuamente, en las cantidades que determine y según requerimiento de la institución para que no haya excusa de falta de materiales y/o insumos, bajo el siguiente detalle:

- Detergente en polvo
- Desengrasante p/ trabajos pesados
- Anti-sarro para urinarios y desinfectante para baño
- Alcohol
- Desinfectante
- Desengrasante, desodorizante, para eliminar malos olores
- Cera para pisos fríos (cerámica)
- Cera para muebles
- Virutillas
- Líquido limpiavidrios
- Trapeadores

- Esponjas
- Guantes de goma
- Bolsas negras grandes 65 x 80 cm. (residuo común)
- Bolsas negras pequeñas 60 x 60 cm. (residuo común)
- Escobas
- Recogedores o levantadores de basura
- Rodos (haraganes)
- Baldes
- Trapos de limpieza
- Atomizadores
- Extensores de corriente, para el uso de sus equipos
- Barbijos
- Cepillos con mango para limpieza profunda
- Cepillos de mano para limpieza ocasional
- Escurridores de goma
- Escobillas metálicas
- Plumero de material sintético para las luminarias
- Toallas escurridoras de escritorios, franelas
- Una sopapa
- Otros materiales, insumos y productos que sean necesarios

El precio de cada uno de los insumos y materiales, debe estar incluido en la propuesta económica, sin ocasionar gastos adicionales al FNDR.

Nota: Se aclara que los materiales detallados constituyen información inicial referencial, el proveedor deberá proporcionar todo el material necesario para efectuar los trabajos detallados de forma diaria, semanal, mensual, semestral y extraordinaria en cantidades necesarias y en estándares de calidad acorde al servicio solicitado.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

6.3. PROVISIÓN CONTINUA DE INSUMOS EN AMBIENTES DEL FNDR

El proveedor deberá dotar mediante acta de entrega en Almacenes en coordinación con los Fiscales de servicio de manera mensual los siguientes insumos:

- Ambientador en spray (equivalente a arom) para salas de reuniones y despacho de autoridades ((Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes).
- Ambientador en cono para baños 23 unidades (equivalente a arom)
- Ambientador para vehículos 8 unidades (tipo arbolito).
- Provisión continua de jabón líquido para 20 dispensadores de primera calidad.
- Reemplazo o reparación de los dispensadores de Jabón líquido para pared que se encuentren en mal estado en los lavamanos de los baños comunes y privados de los inmuebles del FNDR, en caso de reemplazo una vez culminado el contrato se debe quedar en las instalaciones del FNDR.
- Papel higiénico de primera calidad 300 unidades (Hoja doble color blanco SCOTT GOLD o su equivalencia)
- Papel toalla para las autoridades jerárquicas (Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes y Jefes de Unidad).
- Alcohol en Gel en envases mínimo de 360 ml para (Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes y salas de Reuniones).
- Franelas para los vehículos oficiales (tamaño: un metro cuadrado) a razón de una pieza por vehículo y por mes (Total 6 metros mensuales).
- Guantes de goma talla "L" o "XL" la cantidad de 6 piezas mensual.
- Trapos plomos para piso la cantidad de 6 piezas mensual.

El Proveedor debe asegurarse que la dotación de insumos sea de buena calidad y que dé continuidad a las labores de limpieza de tal manera que nunca falten estos insumos; de igual manera los operarios de limpieza

deben contar con ambientadores en spray para baños, para oficinas, ascensores y áreas de circulación para ambientar continuamente y a requerimiento de los usuarios.

Se realizará inspecciones continuas por los Fiscales de Servicio para verificar el cumplimiento, en caso de falta reiterada de estos insumos será causal suficiente para la aplicación de penalidades.

Dotación que se debe de entregar a Almacenes con supervisión de los Fiscales de servicio de manera mensual con acta de entrega y recepción, hasta 15 días calendario de cada mes.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

7. RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR

Se deja claramente establecido que el proveedor es responsable de:

- El buen comportamiento de su personal.
- La reparación o reposición por daños a muebles, equipos o enseres atribuibles al mal manejo, descuido o negligencia de su personal.
- La reposición por hurto debidamente comprobado, de cualquier mueble u objeto perteneciente a un servidor público o a la Entidad.
- Cumplir con la señalización adecuada y oportuna (colocado de letreros, conos, etc.) en lugares visibles o de tránsito donde se realicen trabajos de limpieza, lavado de pisos, etc.
- El proveedor será responsable de todos los riesgos inherentes que se presenten en el proceso del trabajo de limpieza. Está obligada a implementar y capacitar a todo su personal en procedimientos y normas de prevención y seguridad industrial vigentes.
- El personal de la Empresa estará obligado a pasar por el control de seguridad tanto a su ingreso como a la salida de las instalaciones, para su revisión correspondiente.
- El proveedor será directo y exclusivamente responsable por la alimentación y transporte de sus empleados, así como del pago de los sueldos, afiliación a la Seguridad Social, beneficios sociales, seguro contra accidentes y toda obligación laboral con su personal, liberando al FNDR de cualquier obligación o responsabilidad.
- El proveedor proporcionará a todo su personal implementos de bioseguridad para realizar el servicio solicitado, (barbijos, guantes, trajes de bioseguridad, máscaras de protección, etc.) mientras dure la emergencia sanitaria, precautelando el bienestar de su personal, según lo establecido en Resolución Ministerial N° 229/20 y el Protocolo de Bioseguridad Frente al Covid-19 emitidos por el Ministerio de Trabajo.
- El retraso de los operarios de limpieza, deberá ser compensado por el mismo tiempo en el mismo día.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

8. OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

El proveedor debe garantizar el pago de salarios con sus empleados, conforme sus relaciones contractuales, debiendo remitir de forma mensual Planilla de Pago y Certificado de No adeudo, en caso de denuncia ante el Ministerio de Trabajo que la Entidad tenga conocimiento y sea verificado será causal de rescisión de contrato.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

9. PÓLIZAS DE SEGURO

El proponente deberá adjuntar a su propuesta las siguientes pólizas:

- Póliza de Seguro de accidentes (o su equivalente) vigente para su personal o adjuntar afiliación a la caja de seguro o seguro universal de salud (SUS) respectivo de su personal propuesto.
- En caso de ser adjudicado el servicio, la empresa deberá presentar el documento original emitido por la empresa aseguradora para su verificación.
- El proveedor asumirá la exclusiva y total responsabilidad sobre el personal que trabaje para él, debiendo en su calidad de empleador dar estricto cumplimiento a todas las disposiciones legales pertinentes en materia social, tributaria y de seguridad social e industrial, eximiendo bajo este concepto cualquier relación directa de sus trabajadores, liberando al FNDR de cualquier obligación o responsabilidad.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN Y ADJUNTAR LAS PÓLIZAS DE SEGURO EN FOTOCOPIA SIMPLE)

10. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE LIMPIEZA

El proveedor en el plazo de 5 días hábiles deberá presentar un cronograma de las actividades de limpiezas semanales, quincenales, mensuales, trimestrales y semestrales para el edificio del FNDR con los horarios de trabajo establecidos. Asimismo, en caso de fuerza mayor, caso fortuito o motivos debidamente justificados los Fiscales de Servicio podrán modificar el cronograma, en lo relacionado a las actividades de limpieza, movilidad

de turnos de trabajo y horarios del personal de limpieza, previa solicitud justificada del proveedor o por necesidad de la Entidad, modificación que deberá ser respaldada de forma escrita o por correo electrónico, con una anticipación mínima de 1 día, para su posterior evaluación, aprobación o rechazo del Fiscales del Servicio, aclarando que las actividades de limpieza, las horas de trabajo asignadas y la cantidad de personal no se modificarán.

Asimismo, los trabajos de limpieza serán realizados según los bienes u objetos disponibles en cada oficina de Entidad, aspecto que deberá ser señalado en el cronograma de actividades

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

11. EXPERIENCIA

El proponente deberá adjuntar a su propuesta los respaldos de su experiencia general mínima de cinco (5) servicios de limpieza concluidos en Instituciones Públicas, con un plazo mínimo de 10 meses, para lo cual, deberá adjuntar a su propuesta contratos acompañados de sus certificados de cumplimiento de contrato o formulario 500 del SICOES.

El proponente adjudicado deberá presentar documentos originales o fotocopia legalizada de los documentos señalados anteriormente.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN Y ADJUNTAR DOCUMENTOS)

12. REGIMEN DE MULTA

- A la primera falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una llamada de atención verbal.
- A la segunda falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una nota de llamada de atención escrita.
- A la tercera falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una multa del 5% sobre el monto total facturado en el mes en el que se realizó la falta o incumplimiento.
- A la cuarta falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una multa del 10% sobre el monto total facturado en el mes en el que se realizó la falta o incumplimiento.
- La quinta falta o incumplimiento, será causal suficiente de Resolución del Contrato, procediendo a la ejecución de la garantía de cumplimiento de contrato.
- Por otra parte, cuando el proveedor incumpla con la entrega de la planilla de ejecución de servicio dentro de los 10 días posteriores al mes en que prestó el servicio, será posible una sanción de 0.5% por día de retraso sobre el total del mes entregado con retraso.
- Si el proveedor incumpliera injustificadamente con la entrega de los materiales en el plazo de 15 días calendario, se aplicará una multa del 0.5% por día hábil de retraso. salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito aprobado por el Fiscales.
- Si el proveedor incumpliera injustificadamente con la entrega de la nota de solicitud de pago y factura en el plazo de dos días hábiles posterior a la aprobación de la planilla de ejecución del servicio, se hará posible a una multa del cero punto cinco por ciento (0.5%) del monto total facturado, por cada día hábil de retraso, salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito aprobado por el Fiscales.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

13. FISCALES DE SERVICIO

Se designará FISCALES DE SERVICIO designado por la ENTIDAD quien realizará el seguimiento y control del servicio, quien tendrá las siguientes funciones:

- Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Diaria
- Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Semanal
- Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Quincenal
- Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Mensual
- Supervisar la Limpieza General a Requerimiento del FNDR
- Supervisar el Servicio en caso de Contingencias
- Supervisar que el proveedor cumpla con el Personal y Horario Mínimo Requerido.
- Coordinar con el Supervisor general de limpieza designado por el proveedor.
- Supervisar que el proveedor cumpla con el personal, control de horarios y Equipo Mínimo exclusivo para el edificio del FNDR, debiendo evaluar e inspeccionar el listado de la maquinaria y equipos presentados por el proveedor.
- Deberá realizar una evaluación periódica cuando así lo considere conveniente para establecer el buen estado de la maquinaria y equipo.

- Supervisar que el proveedor cumpla con la señalización correspondiente al momento de realizar la prestación del Servicio.
- Verificar periódicamente los materiales e insumos que el proveedor dote a sus operarios.
- Revisar, Aprobar u Observar la “Planilla de Ejecución del Servicio y/o informe (si se requiere)” emitido por el proveedor.
- Elaborar el Informe de Conformidad parcial del Servicio, posterior a la aprobación de la Planilla de Ejecución del Servicio.
- Establecer el monto de la multa que será aplicada en caso de incumplimiento en la prestación del servicio, mediante nota externa elaborada, suscrita por el mismo y notificada de forma escrita al personal o mediante correo electrónico.

(MANIFESTAR ACEPTACION)

14. CONDICIONES ADICIONALES

14.1. PLAZO DE ENTREGA

El plazo establecido para la prestación del servicio de limpieza será a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2026.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.2. LUGAR Y FORMA DE ENTREGA

Edificio del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, ubicado en la calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.3. FORMA DE PAGO

Se efectuará mediante el SIGEP, de forma mensual, previa presentación, donde deberá adjuntar la documentación de respaldo con el detalle de las mismas (señalando el tipo de servicio, formularios de entrega de materiales de limpieza, formularios de lavado de vehículos y otros), hasta el día 10 de cada mes, en caso de que coincida con un día no hábil, este se trasladara al día siguiente hábil administrativo, Una vez que el Fiscales de servicio apruebe dicha planilla, hará la entrega del acta de aprobación al Proveedor, para que emita nota de solicitud de pago adjuntado la factura y el certificado de no adeudo por contribuciones al Seguro Social Obligatorio de largo plazo y al Sistema Integral de Pensiones vigente correspondiente en el plazo de 2 días hábiles.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.4. GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

El proponente adjudicado deberá presentar garantía de cumplimiento de contrato del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) del monto contratado, según corresponda; o en sustitución podrá solicitar una retención del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) de cada pago, según corresponda, misma que serán devuelta una vez emitida el Informe Final de Conformidad del Servicio Prestado.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.5. CONFIDENCIALIDAD

Los materiales producidos e información a la que tuviera acceso el proveedor durante o después del contrato, tendrá carácter confidencial, quedando expresamente prohibida su divulgación sin previa autorización del FNDR.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.6. VIGENCIA DE LOS PRECIOS

Los precios ofertados por el proponente adjudicado serán definitivos y deben mantenerse vigentes por el plazo del contrato.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

14.7. OTROS

El Fondo Nacional de Desarrollo Regional, se reserva el derecho de verificar la veracidad de la documentación entregada por el proponente adjudicado. En caso de identificar incongruencias o falsedad de la información proporcionada, se procederá a la descalificación.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

15. PRECIO REFERENCIAL

El Precio referencial es de 16.600.- (Dieciséis mil seiscientos 00/100 bolivianos) mensual por 12 meses haciendo un total de Bs. 199.200.- (Ciento noventa y nueve mil doscientos 00/100 bolivianos).

(PRESENTAR OFERTA)

CRITERIOS QUE SE PUEDEN AÑADIR A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Para la elaboración de las Especificaciones Técnicas y condiciones técnicas requeridas para la contratación, la entidad convocante podrá considerar los siguientes aspectos:

1. Plazo de prestación del servicio.
2. Personal.
3. Instalaciones, maquinaria y/o equipo.
4. Disponibilidad de materiales y/o repuestos.
5. Tiempo de Respuesta.
6. Inspección y Pruebas.
7. Seguros.
8. Compromiso de responsabilidad del equipo, muebles, etc.

La inclusión de los criterios señalados es opcional y depende de las características del servicio general a contratar y los requisitos del contratante, no siendo limitativas, pudiendo adicionarse otras.

**PARTE III
ANEXO 1**

**FORMULARIO A-1
PRESENTACIÓN DE PROPUESTA
(Para Personas Naturales, Personas Jurídicas o Asociaciones Accidentales)**

DATOS DEL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

CUCE:

2	5
---	---

 -

0	8	6	2
---	---	---	---

 -

0	0
---	---

 -

1	6	2	1	4	8	6
---	---	---	---	---	---	---

 -

1

 -

1

SEÑALAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR GESTION 2026

A nombre de (**Nombre del proponente**) a la cual represento, remito la presente propuesta, declarando expresamente mi conformidad y compromiso de cumplimiento conforme con los siguientes puntos:

I.- De las Condiciones del Proceso

- a) Declaro cumplir estrictamente la normativa de la Ley N° 1178, de Administración y Control Gubernamentales, lo establecido en las NB-SABS y el presente DBC.
- b) Declaro no tener conflicto de intereses para el presente proceso de contratación.
- c) Declaro que, como proponente, no me encuentro en las causales de impedimento, establecidas en el Artículo 43 de las NB-SABS, para participar en el proceso de contratación.
- d) Declaro y garantizo haber examinado el DBC, así como los Formularios para la presentación de la propuesta, aceptando sin reservas todas las estipulaciones en dichos documentos y la adhesión al texto del Contrato u Orden de Servicio.
- e) Declaro respetar el desempeño de los servidores públicos asignados, por la entidad convocante, al proceso de contratación y no incurrir en relacionamiento que no sea a través de medio escrito, salvo en los actos de carácter público y exceptuando las consultas efectuadas al encargado de atender consultas, de manera previa a la presentación de propuestas.
- f) Declaro la veracidad de toda la información proporcionada y autorizo mediante la presente, para que, en caso de ser adjudicado, cualquier persona natural o jurídica, suministre a los representantes autorizados de la entidad convocante, toda la información que requieran para verificar la documentación que presento. En caso de comprobarse falsedad en la misma, la entidad convocante tiene el derecho a descalificar la presente propuesta y ejecutar la Garantía de Seriedad de Propuesta, si ésta fuese presentada, o consolidar el depósito por este concepto, sin perjuicio de lo dispuesto en normativa específica.
- g) Declaro la autenticidad de las garantías presentadas en el proceso de contratación, autorizando su verificación en las instancias correspondientes.
- h) Me comprometo a denunciar, posibles actos de corrupción en el presente proceso de contratación, en el marco de lo dispuesto por la Ley N° 974 de Unidades de Transparencia.
- i) Acepto a sola firma de este documento, que todas los Form presentados se tienen por suscritos.

II.- De la Presentación de Documentos

En caso de ser adjudicado, para la formalización de la contratación, me comprometo a presentar la siguiente documentación, en original o fotocopia legalizada, salvo aquella documentación cuya información se encuentre consignada en el Certificado RUPE, misma que no será presentada, aceptando que el incumplimiento es causal de descalificación de la propuesta. En caso de Asociaciones Accidentales, la documentación conjunta a presentar es la señalada en los incisos: a), e), h), j) y cuando corresponda k).

- a) Certificado RUPE que respalte la información declarada en la propuesta.
- b) Carnet de identidad para personas naturales.
- c) Documento de Constitución de la empresa.

- d) Matricula de Comercio actualizada, excepto para proponentes cuya normativa legal inherente a su constitución así lo prevea.
- e) Poder General Amplio y Suficiente del Representante Legal del proponente con facultades para presentar propuestas y suscribir contratos, inscrito en el Registro de Comercio, esta inscripción podrá exceptuarse para otros proponentes cuya normativa legal inherente a su constitución así lo prevea. Aquellas empresas unipersonales que no acrediten a un representante legal, no deberán presentar este Poder.
- f) Certificado de Inscripción en el Padrón Nacional de Contribuyentes (NIT) válido y activo, salvo lo previsto en el subnumeral 25.4 del presente DBC.
- g) Certificado de No Adeudo por Contribuciones al Seguro Social Obligatorio de Largo Plazo y al Sistema Integral de Pensiones, excepto personas naturales. Si corresponde, en el caso de empresas unipersonales, que no cuenten con dependientes, deberá presentar el Formulario de Inscripción de Empresas Unipersonales sin Dependientes - FIEUD.
- h) Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al siete por ciento (7%) del monto del contrato y en caso de Micro y Pequeñas Empresas del 3.5%. En el caso de Asociaciones Accidentales esta Garantía podrá ser presentada por una o más empresas que conforman la Asociación, siempre y cuando cumpla con las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata, emitida a nombre de la entidad convocante.
- i) Certificado que acredite la condición de Micro y Pequeña Empresa (cuando el proponente hubiese declarado esta condición).
- j) Testimonio de Contrato de Asociación Accidental.

(Firma del proponente, propietario o representante legal del proponente)
(Nombre completo)

FORMULARIO A-2a
IDENTIFICACIÓN DEL PROONENTE
(Para Personas Naturales)

1. DATOS GENERALES DEL PROONENTE

Nombre del proponente :	<input type="text"/>
Cédula de Identidad o Número de Identificación Tributaria :	<input type="text"/> <i>Número de CI/NIT</i>
Domicilio :	<input type="text"/>
Teléfonos :	<input type="text"/>

2. INFORMACIÓN SOBRE NOTIFICACIONES/COMUNICACIONES

Solicito que las notificaciones/comunicaciones me sean remitidas vía:	Fax (Solo si tiene): <input type="text"/>
	Correo Electrónico: <input type="text"/>

FORMULARIO A-2b
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE
(Para Personas Jurídicas)

1. DATOS GENERALES DEL PROPONENTE

Nombre del proponente o Razón Social

Proponente **(Debe Señalar: Empresa Nacional, Cooperativa o Asociación Civil Sin Fines De Lucro)**

Tipo de Proponente MyPE
(Marcar sólo si cuenta con la certificación)

Domicilio Principal País Ciudad Dirección

Teléfono Número de Identificación Tributaria

Matrícula de Comercio Número de Matrícula Fecha de Registro
Día Mes Año

2. INFORMACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL (*Cuando el proponente sea una empresa unipersonal y éste no acredite a un Representante Legal no será necesario el llenado de la información del numeral 2 del presente formulario*).

Apellido Paterno Apellido Materno Nombre(s)
Nombre del Representante Legal

Número de Cédula de Identidad del Representante Legal

Número de Testimonio Lugar de Emisión Fecha de Inscripción
Poder del Representante Legal Día Mes Año

- ✓ Declaro en calidad de Representante Legal contar con un poder general amplio y suficiente con facultades para presentar propuestas y suscribir Contratos.
- ✓ Declaro que el poder del Representante Legal se encuentra inscrito en el Registro de Comercio. (**Suprimir este texto cuando por la naturaleza jurídica del proponente no se requiera la inscripción en el Registro de Comercio de Bolivia y cuando el proponente sea una empresa unipersonal y éste no acredite a un Representante Legal**).

3. INFORMACIÓN SOBRE NOTIFICACIONES

Solicito que las notificaciones me sean remitidas vía: Fax

Correo Electrónico

(En caso de Cooperativas y Asociaciones Civiles sin Fines de Lucro deberá llenar los datos que corresponda según su naturaleza institucional. Las Cooperativas y Asociaciones Civiles sin Fines no requieren estar inscritas en el Registro de Comercio, ni que sus representantes estén inscritos en el referido registro).

FORMULARIO A-2c
IDENTIFICACIÓN DEL PROONENTE
(Para Asociaciones Accidentales)

1. DATOS GENERALES DE LA ASOCIACIÓN ACCIDENTAL

Denominación de la Asociación Accidental

Asociados	Nombre del Asociado	% de Participación
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Testimonio de contrato	Número de Testimonio	Lugar	Día	Mes	Año
	<input type="text"/>				

Nombre de la Empresa Líder

2. DATOS DE CONTACTO DE LA EMPRESA LÍDER

País Ciudad

Dirección Principal

Teléfonos Fax

Correo Electrónico

3. INFORMACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ASOCIACIÓN ACCIDENTAL

Nombre del Representante Legal	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Cédula de Identidad del Representante Legal	Teléfono	Fax
	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Poder del Representante Legal	Número de Testimonio	Lugar	Día	Mes	Año
	<input type="text"/>				

Dirección del Representante Legal

Correo Electrónico

Declaro en calidad de Representante Legal de la Asociación Accidental contar con un poder general amplio y suficiente con facultades para presentar propuestas y suscribir Contratos.

4. INFORMACIÓN SOBRE NOTIFICACIONES

Solicito que las notificaciones/comunicaciones me sean remitidas vía	Fax	<input type="text"/>
	Correo Electrónico	<input type="text"/>

FORMULARIO A-2d
IDENTIFICACIÓN DE INTEGRANTES DE LA ASOCIACIÓN ACCIDENTAL

1. DATOS GENERALES DEL PROPONENTE

Nombre del proponente o Razón Social

Número de Identificación Tributaria –NIT

Número de Matrícula de Comercio

Día

Fecha de Registro

Mes

Año

2. INFORMACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL (*Cuando el proponente sea una empresa unipersonal y éste no acredite a un Representante Legal no será necesario el llenado de la información del numeral 2 del presente formulario.*)

Nombre del Representante Legal

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre(s)

Cédula de Identidad del Representante Legal

Número

Poder del Representante Legal

Número de Testimonio

Lugar de emisión

Día

Fecha de inscripción

Mes

Año

(En caso de que en una asociación accidental participen Cooperativas y Asociaciones Civiles sin Fines de Lucro, deberán llenar los datos que corresponda según su naturaleza institucional. Las Cooperativas y Asociaciones Civiles sin Fines no requieren estar inscritas en el registro de comercio).

**FORMULARIO C-1
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)		Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
#	Características y Condiciones Técnicas Solicitadas (*)	Característica Propuesta (**)
1	<p style="text-align: center;"><u>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</u> <u>SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR</u> <u>GESTIÓN 2026</u></p> <p>1. OBJETIVO Contar con un servicio de limpieza adecuado a las necesidades del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR).</p> <p>2. ALCANCE Se deberá efectuar los servicios de limpieza en el edificio del FNDR. (MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3. CARACTERÍSTICAS DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO El servicio de limpieza abarcará las siguientes áreas:</p> <p>Planta Sótano</p> <ul style="list-style-type: none"> • Palier de Ascensores • Estacionamiento • Archivo Central • Gradas <p>Planta Baja</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hall de ingreso principal • Baño para Seguridad • Hall del Auditorio • Auditorio • Pasillo baños • Baño de hombres • Baño de mujeres • Hall puerta de escape • Palier de ascensores • Gradas • Oficina de Control de Personal • Oficina de Recepción y Despacho de Correspondencia (ORDC) • Comedor <p>Parqueo Andrés Muñoz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Área de estacionamiento • Área de mantenimiento (Taller) <ul style="list-style-type: none"> - Utilización de desengrasante mínimo una vez por semana <p>Plantas oficinas (pisos 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gradas • Palier de ascensores • Áreas de oficinas • Baño de hombres • Baño de mujeres 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta						
<ul style="list-style-type: none"> • Cocinetas • Salas de Reuniones • Baños privados <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3.1. REQUERIMIENTO Y CONDICIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO:</p> <p>Los servicios de limpieza comprenden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aspirado de alfombras • Limpieza de escritorios • Limpieza de mamparas y paneles divisorios • Desempolvado de muros y cielos rasos • Barrido general de áreas de parqueos • Limpieza de sillas y sillones • Limpieza y desinfección de teléfonos, basureros, etc. • Limpieza de pantallas de computadora con un paño especial • Limpieza de credenzas, estantes • Limpieza de tomacorrientes sobrepuertos • Limpieza general de cabinas de ascensores • Limpieza de pasamanos y barandas • Limpieza de gradas en su totalidad • Limpieza de baños <ul style="list-style-type: none"> - Líquido destapa caños o quita sarro para urinarios mínimo una vez por semana - Desinfección de artefactos sanitarios con utilización de cloro o similares • Limpieza de vidrios internos y externos • Retiro de desechos sólidos • Desempolvado y limpieza de persianas • Desodorización de oficinas y áreas de circulación • Lavado de alfombras <p>Los trabajos antes detallados son enunciativos y no limitativos.</p> <p>Superficies:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; width: 30%;">Cantidad</th> <th style="text-align: left;">Detalle</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left;">2,938 m²</td> <td style="text-align: left;">Lavado de alfombras</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">496 m²</td> <td style="text-align: left;">Lavado y lustrado pisos fríos</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3.2. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA DIARIA</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpieza, desinfección y desempolvado de las estaciones de trabajo, escritorios, credenzas, mesas de reuniones, sillas, equipos de computación (CPU, monitores, teclados e impresoras), teléfonos, fotocopiadoras, paneles divisorios, enseres de escritorio y todo mobiliario perteneciente a la entidad. • Aspirado, barido húmedo, trapeado, brillado y desinfección de los pisos, utilizando equipos y productos adecuados conforme al tipo de piso (cerámica y alfombrado) de las diferentes oficinas, salas de 	Cantidad	Detalle	2,938 m ²	Lavado de alfombras	496 m ²	Lavado y lustrado pisos fríos	
Cantidad	Detalle						
2,938 m ²	Lavado de alfombras						
496 m ²	Lavado y lustrado pisos fríos						

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>reuniones, depósitos y pasillos de circulación con los que cuenta el FNDR.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y desinfección de las puertas de vidrio. • Limpieza y desinfección de las cocinetas. • Limpieza y desinfección del comedor de las instalaciones del FNDR. • Limpieza, lavado, desinfección, anti sarro, aromatizante y mantenimiento de baños comunes y privados cuantas veces sea necesario para una adecuada higiene. • Limpieza, barrido húmedo y trapeado de los corredores, gradas, pasillos, hall de ingreso, garajes, aceras y espacios intermedios las veces que se requieran, sin interrumpir las tareas rutinarias de oficina y el tráfico del personal. • Limpieza de sillones y sillas de espera. • Limpieza y desinfección de la cabina, puertas de pasillo, botonera, espejo, vidrio y otros elementos de los ascensores del edificio FNDR (2 ascensores), las veces que se requiera. • Limpieza y desinfección de la estación de control de ingreso y seguridad, muebles y ambientes del servicio de seguridad. • El Proveedor debe asegurarse que la dotación de insumos sea de buena calidad y que dé continuidad a las labores de limpieza. • La desodorización de oficinas y áreas de circulación debe realizarse las veces que se considere necesario durante el día con ambientador en spray o líquido. • Otros servicios de limpieza extraordinarios en ambientes y dependencias del FNDR, se realizarán a requerimiento verbal o escrito del Fiscales de Servicio. 	

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.3. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA SEMANAL

- Limpieza y desempolvado de partes altas, cuadros, marcos y cielos rasos.
- Lavado profundo y desinfección de baños, removiendo manchas de óxido, sarros y otros.
- Limpieza profunda, lavado y brillado, trapeado de los corredores, gradas, pasillos, hall de ingreso, parqueo, aceras, espacios intermedios y áreas externas adyacentes a la entidad.
- Limpieza interna de vidrios de las ventanas de todos los pisos, con material apropiado para este trabajo.
- Limpieza de cortinas y persianas deberá efectuarse con productos apropiados, cuidando que los mismos no sufran daño en su funcionamiento.
- Otros servicios de limpieza extraordinarios en ambientes y dependencias del FNDR, se realizarán a requerimiento verbal o escrito del Fiscales de Servicio.
- Lavado y limpieza de vehículos oficiales del FNDR (11 vehículos) y cuando retorno de viajes.

(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)

3.4. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA QUINCENAL

- Limpieza profunda de ambientes destinados a cocinetas y comedores, incluye las cajas de registro, sumideros y equipo que contiene la cocineta, pisos, etc. se debe realizar con lavandina y otros productos especiales para realizar este trabajo.

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3.5. LIMPIEZA GENERAL DE FRECUENCIA MENSUAL</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lavado y planchado de banderas y manteles con las que cuenta el FNDR, utilizando productos especiales de limpieza, sin causar daño a los bienes. • Limpieza profunda a la cocina planta baja del edificio, en coordinación con la concesionaria y Fiscales de servicio, desengrasando el extractor de aire, parrillas de desagüe, paredes, ventanas interiores, puerta de vidrio, mesones, piso, otros ambientes al interior de la cocina. • Limpieza profunda y cuidadosa de las áreas de control, sala de máquinas de los ascensores, bombas de agua, tablero eléctrico y otros ambientes ubicados en los diferentes niveles y sótano del edificio FNDR. • Limpieza profunda, aspirado, lavado del piso del auditorio, aspirado de las sillas y limpieza de los muebles, desempolvado de cuadros y banderas, limpieza de la sala de máquinas, todo esto dentro del auditorio. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3.6. LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lavado de Vidrios Externos del Edificio FNDR, debe efectuarse previa coordinación con el Fiscales de Servicio. Cabe señalar que el proveedor es responsable de proporcionar todo el equipo de seguridad exigido en normas municipales y normas internacionales ANSI (American National Standard Institute), materiales y productos adecuados para el trabajo. Además, se exigirá que las personas encargadas de realizar este trabajo cuenten con un seguro de vida. • Limpieza profunda de los ductos, con instrumentos y herramientas especializadas. <p>*Ambos puntos deben efectuarse dos veces al año.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>3.7. LIMPIEZA GENERAL A REQUERIMIENTO DEL FNDR SIN COSTO ADICIONAL</p> <ul style="list-style-type: none"> • El aspirado, limpieza, lavado, etc. de ambientes para eventos especiales, extraordinarios serán solicitados por el Fiscales del Servicio. • Servicio de limpieza extraordinario en otros ambientes del edificio FNDR. • El aspirado, limpieza, lavado, lustrado, etc. de ambientes afectados por eventos de emergencia, (inundación, fugas de agua, casos fortuitos y de fuerza mayor, etc.). En tal caso, se coordinará con el Fiscales del Servicio la atención prioritaria de estos trabajos, relegando los rutinarios, de ser necesario. • El Fiscales de Servicio, podrá solicitar otros servicios de limpieza en ambientes, mobiliario, equipos y otros por instrucciones superiores verbales o escritas. • Limpieza de cámaras de registro, de cocinetas y baños comunes y privados. 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>4. CONTINGENCIAS EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO</p> <ul style="list-style-type: none"> • El proveedor deberá atender todos los llamados de emergencia dentro de los quince (30) minutos de comunicada la solicitud por el Fiscales de Servicio incluyendo sábado, domingos y feriados. • En caso de Emergencias, pandemia o requerimiento específico del Fiscales(es) de Servicio, el proveedor dispondrá del personal necesario, mismo que realizará todos los esfuerzos por solucionar cualquier problema que se presente, ya sea en los horarios establecidos del servicio o fuera de éstos, no pudiendo dejar ningún tipo de trabajo pendiente, más aún si tal situación afecta en forma negativa al FNDR. Estas tareas deben estar consideradas en el presupuesto presentado por el proponente y no constituirán pago adicional por el FNDR. • Todo el personal de la empresa está comprometido a responder al llamado para tareas de emergencia o contingencias que se presenten y lo hará a simple llamado telefónico del Fiscales de Servicio. • Estas emergencias serán atendidas en el tiempo que permita una solución efectiva además de evitar riesgos tanto personales como de otra índole para el FNDR y el proveedor. El trabajo se realizará con el personal suficiente y necesario y sin ningún costo adicional. • En caso extremo y cuando se presente una emergencia o contingencia que sobrepase los recursos humanos, técnicos o de otra índole el proveedor, debe tener la capacidad de responder de manera inmediata con alternativas de soluciones externas, remitiendo el informe respectivo al Fiscales de Servicio. • En caso de contingencia (pandemia) comprende también el Fumigado por termonebulizador con aplicación de desinfectantes Peroxy 4D, amonio cuaternario 5° generación en una disolución adecuada, en alguno o todos los edificio, vehículos oficiales y áreas específicas a coordinar con el Fiscales de servicio y con la frecuencia a acordar, en función de la gravedad y emergencia. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>5. PERSONAL Y HORARIO MÍNIMO REQUERIDO</p> <p>El personal mínimo requerido por día es:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 operarios turno de 4 horas diarias • 1 supervisor General de Limpieza 8 horas diarias en horarios de oficina. <p>El proponente podrá mejorar este cronograma, previa coordinación con el Fiscales de Servicio.</p> <p>Los horarios de los operarios deben estar comprendidos entre las 06:30 a 10:30 horas, en turnos de cuatro horas (previa coordinación con los Fiscales de servicio), La limpieza de oficinas deben ser presentadas en óptimas condiciones de limpieza antes del horario de ingreso de los servidores públicos, tomando en cuenta que se puede trabajar utilizando maquinaria y/o equipos eléctricos como por ejemplo aspiradoras y lustradoras en horarios que no interrumpan las labores diarias de los servidores públicos (En caso de existir otro horario establecido en el personal del FNDR la empresa se adecuara al mismo sin provocar incomodidad o interrupción en las labores al personal).</p>	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>Los días sábados se realizará la limpieza profunda semanal, quincenal y mensual, previa coordinación con el Fiscales de servicio.</p> <p>El control de los horarios del personal de limpieza, debe realizarse por parte del proveedor. Por parte del FNDR también se realizará mediante mecanismos de control.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>5.1. PERSONAL A CARGO</p> <p>El proveedor deberá cumplir lo siguiente:</p> <p>Dentro de los 10 días hábiles posterior a la firma de contrato, deberá remitir una lista del personal que trabajará y del Supervisor general de limpieza, a los FISCALESES DE SERVICIO DEL FNDR, acompañado de la siguiente documentación en fotocopia simple y original para su verificación la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad vigente • Certificado vigente de Buena Conducta emitido por la FELCC • Hoja de vida del personal propuesto. • El personal designado al servicio deberá ser responsable y contar con la experiencia suficiente. • El supervisor del servicio de limpieza debe contar con la experiencia mínima de 5 años en servicios de limpieza en edificios u hotelería. • El personal a su cargo deberá estar uniformado obligatoriamente con los colores de la empresa y portar su respectiva identificación en los horarios de prestación del servicio (overoles, mandiles u otros.) • El proveedor debe proporcionar todo el material de bioseguridad a su personal (barbijos, guantes u otros). • Los permisos y licencias que el proveedor otorgue a sus empleados deben ser comunicados mediante nota o correo electrónico institucional al o los Fiscales de servicio, previa anticipación al permiso o licencia, señalando el nombre del operario que remplazará y los horarios o días de licencia, mismo que deberá estar debidamente justificado. • El reemplazo definitivo de algún operario de limpieza deberá ser comunicado de forma inmediata mediante nota o correo electrónico institucional al Fiscales de servicio adjuntando datos personales para su respectivo registro, posteriormente deberá remitir los documentos originales adjunto a su planilla de ejecución del servicio del mes correspondiente. • El proveedor deberá adoptar medidas necesarias para evitar retiros o ingresos constantes de personal (en plazos cortos de menos de 3 meses) con el fin de no afectar la calidad del servicio, aceptándose dicha situación sólo en casos debidamente justificados. • En caso de ausencia de un operario aplicará multas salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito mismo que deberá ser comunicado mediante nota o correo electrónico institucional al o los Fiscales de servicio. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>6. MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS</p> <p>El proveedor deberá contar mínimamente con lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Máquina para el lavado de alfombras y pisos fríos. 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<ul style="list-style-type: none"> • 2 aspiradoras (polvo y agua) con todos los implementos para la limpieza de alfombras, tapices, muebles, paneles, cielos rasos y otros • Lustradora para pisos de cerámica. <p>Las máquinas deben ser nuevas o en buen estado de funcionamiento, que no provoque corto circuito y caída de térmico.</p> <p>A su vez deberá contar con maquinaria adicional común para lavado de alfombra, equipo para limpieza de vidrios (mopa, squigui, telescopio y otros), equipo industrial para el lavado de sillas, sillones y mobiliario tapizado, materiales y productos de limpieza, así como equipo especial de lavado de áreas comunes como hidrolavadoras de alta presión y mangueras adecuadas, para la limpieza a realizar en días sábados según programación.</p> <p>Adicionalmente el proponente deberá contar con:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Transporte (vagonetas y/o camionetas) para el retiro de desechos sólidos y otros, a objeto de cubrir la demanda del servicio. • Una (1) máquina hidrolavadora de alta presión, para el lavado de vehículos, muebles con tapiz de tela, cuero, alfombras y áreas de parqueo. • Maquinaria y equipo adecuado para limpieza interna y externa de todos los componentes de los inmuebles del FNDR. • Escaleras telescópicas y de tijera de las siguientes características mínimas: Una (1) escalera de 8 peldaños y las necesarias para el lavado de exteriores. • Las escaleras deben estar en perfecto estado de uso y ubicadas en los depósitos asignados para limpieza. <p>Las herramientas y utensilios deben ser reemplazados con la frecuencia necesaria que garantice óptimas condiciones de uso para ofrecer un servicio de calidad.</p> <p>La maquinaria, equipo, herramientas y utensilios mínimos deberán ser de uso exclusivo para las instalaciones de las Oficinas del FNDR, los mismos estarán permanentemente en un depósito proporcionado por la Institución, cuyo manejo y custodia estará a cargo del proveedor.</p> <p>Para el inicio de la prestación del servicio, el proveedor presentará un listado de la maquinaria y equipos especificando detalladamente: marca, modelo, serie, capacidad/potencia, código único de identificación, etc.</p> <p>Al momento de la presentación de la propuesta deberá presentar un certificado que acredite el buen funcionamiento de las maquinas propuestas para este servicio, adicionalmente al momento de ingresar a las instalaciones del FNDR estos serán sometidos a una inspección técnica por parte del personal técnico del FNDR supervisada por los Fiscales de Servicio para verificar el cumplimiento de lo requerido en la presente "Especificaciones Técnicas".</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>7.1. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA O EQUIPO</p> <p>El proveedor debe garantizar el óptimo y permanente funcionamiento de toda la maquinaria y equipo utilizado en la prestación del servicio. Los Fiscales del Servicio podrá realizar una evaluación periódica cuando así lo considere conveniente para establecer el buen estado de los mismos.</p> <p>Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria o equipos requeridos para la ejecución del servicio por cuenta propia del Proveedor.</p> <p>De presentarse un desperfecto en alguna maquinaria o equipo que ocasione su baja temporal o permanente, el Proveedor deberá efectuar su reemplazo con un</p>	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>equipo o maquinaria de similar o mejores características en el plazo máximo de 24 horas.</p> <p>La salida de toda maquinaria o equipo para su reparación o mantenimiento, debe efectuarse en coordinación con los Fiscales de Servicio y el Área de Administración.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>7.2. MATERIALES E INSUMOS BÁSICOS QUE DEBE PROVEER DE MANERA CONSTANTE A SUS OPERARIOS</p> <p>Todos los materiales e insumos de aseo, limpieza, desinfección y fumigación, que se emplee en el servicio deber ser de primera calidad, de tal forma que impidan el deterioro de las construcciones, así como de los muebles, enseres y equipos del FNDR. La verificación será realizada periódicamente por el Fiscales de Servicio.</p> <p>El proveedor deberá suministrar todos los materiales e insumos a sus operarios continuamente, en las cantidades que determine y según requerimiento de la institución para que no haya excusa de falta de materiales y/o insumos, bajo el siguiente detalle:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Detergente en polvo • Desengrasante p/ trabajos pesados • Anti-sarro para urinarios y desinfectante para baño • Alcohol • Desinfectante • Desengrasante, desodorizante, para eliminar malos olores • Cera para pisos fríos (cerámica) • Cera para muebles • Virutillas • Líquido limpiavidrios • Trapeadores • Esponjas • Guantes de goma • Bolsas negras grandes 65 x 80 cm. (residuo común) • Bolsas negras pequeñas 60 x 60 cm. (residuo común) • Escobas • Recogedores o levantadores de basura • Rodos (haraganes) • Baldes • Trapos de limpieza • Atomizadores • Extensores de corriente, para el uso de sus equipos • Barbijos • Cepillos con mango para limpieza profunda • Cepillos de mano para limpieza ocasional • Escurridores de goma • Escobillas metálicas • Plumeros de material sintético para las luminarias • Toallas escurridoras de escritorios, fanelas • Una sopapa • Otros materiales, insumos y productos que sean necesarios 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>El precio de cada uno de los insumos y materiales, debe estar incluido en la propuesta económica, sin ocasionar gastos adicionales al FNDR.</p> <p>Nota: Se aclara que los materiales detallados constituyen información inicial referencial, el proveedor deberá proporcionar todo el material necesario para efectuar los trabajos detallados de forma diaria, semanal, mensual, semestral y extraordinaria en cantidades necesarias y en estándares de calidad acorde al servicio solicitado.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>7.3. PROVISIÓN CONTINUA DE INSUMOS EN AMBIENTES DEL FNDR</p> <p>El proveedor deberá dotar mediante acta de entrega en Almacenes en coordinación con los Fiscales de servicio de manera mensual los siguientes insumos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ambientador en spray (equivalente a arom) para salas de reuniones y despacho de autoridades ((Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes). • Ambientador en cono para baños 23 unidades (equivalente a arom) • Ambientador para vehículos 8 unidades (tipo arbolito). • Provisión continua de jabón líquido para 20 dispensadores de primera calidad. • Reemplazo o reparación de los dispensadores de Jabón líquido para pared que se encuentren en mal estado en los lavamanos de los baños comunes y privados de los inmuebles del FNDR, en caso de reemplazo una vez culminado el contrato se debe quedar en las instalaciones del FNDR. • Papel higiénico de primera calidad 300 unidades (Hoja doble color blanco SCOTT GOLD o su equivalencia) • Papel toalla para las autoridades jerárquicas (Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes y Jefes de Unidad). • Alcohol en Gel en envases mínimo de 360 ml para (Director General Ejecutivo, Coordinador, Gerentes y salas de Reuniones). • Franelas para los vehículos oficiales (tamaño: un metro cuadrado) a razón de una pieza por vehículo y por mes (Total 6 metros mensuales). • Guantes de goma talla "L" o "XL" la cantidad de 6 piezas mensual. • Trapos plomos para piso la cantidad de 6 piezas mensual. <p>El Proveedor debe asegurarse que la dotación de insumos sea de buena calidad y que dé continuidad a las labores de limpieza de tal manera que nunca falten estos insumos; de igual manera los operarios de limpieza deben contar con ambientadores en spray para baños, para oficinas, ascensores y áreas de circulación para ambientar continuamente y a requerimiento de los usuarios.</p> <p>Se realizará inspecciones continuas por los Fiscales de Servicio para verificar el cumplimiento, en caso de falta reiterada de estos insumos será causal suficiente para la aplicación de penalidades.</p> <p>Dotación que se debe de entregar a Almacenes con supervisión de los Fiscales de servicio de manera mensual con acta de entrega y recepción, hasta 15 días calendario de cada mes.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>8. RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR</p> <p>Se deja claramente establecido que el proveedor es responsable de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El buen comportamiento de su personal. 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<ul style="list-style-type: none"> • La reparación o reposición por daños a muebles, equipos o enseres atribuibles al mal manejo, descuido o negligencia de su personal. • La reposición por hurto debidamente comprobado, de cualquier mueble u objeto perteneciente a un servidor público o a la Entidad. • Cumplir con la señalización adecuada y oportuna (colocado de letreros, conos, etc.) en lugares visibles o de tránsito donde se realicen trabajos de limpieza, lavado de pisos, etc. • El proveedor será responsable de todos los riesgos inherentes que se presenten en el proceso del trabajo de limpieza. Está obligada a implementar y capacitar a todo su personal en procedimientos y normas de prevención y seguridad industrial vigentes. • El personal de la Empresa estará obligado a pasar por el control de seguridad tanto a su ingreso como a la salida de las instalaciones, para su revisión correspondiente. • El proveedor será directo y exclusivamente responsable por la alimentación y transporte de sus empleados, así como del pago de los sueldos, afiliación a la Seguridad Social, beneficios sociales, seguro contra accidentes y toda obligación laboral con su personal, liberando al FNDR de cualquier obligación o responsabilidad. • El proveedor proporcionará a todo su personal implementos de bioseguridad para realizar el servicio solicitado, (barbijos, guantes, trajes de bioseguridad, máscaras de protección, etc.) mientras dure la emergencia sanitaria, precautelando el bienestar de su personal, según lo establecido en Resolución Ministerial N° 229/20 y el Protocolo de Bioseguridad Frente al Covid-19 emitidos por el Ministerio de Trabajo. • El retraso de los operarios de limpieza, deberá ser compensado por el mismo tiempo en el mismo día. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>8. OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR</p> <p>El proveedor debe garantizar el pago de salarios con sus empleados, conforme sus relaciones contractuales, debiendo remitir de forma mensual Planilla de Pago y Certificado de No adeudo, en caso de denuncia ante el Ministerio de Trabajo que la Entidad tenga conocimiento y sea verificado será causal de rescisión de contrato.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>9. PÓLIZAS DE SEGURO</p> <p>El proponente deberá adjuntar a su propuesta las siguientes pólizas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Póliza de Seguro de accidentes (o su equivalente) vigente para su personal o adjuntar afiliación a la caja de seguro o seguro universal de salud (SUS) respectivo de su personal propuesto. • En caso de ser adjudicado el servicio, la empresa deberá presentar el documento original emitido por la empresa aseguradora para su verificación. • El proveedor asumirá la exclusiva y total responsabilidad sobre el personal que trabaje para él, debiendo en su calidad de empleador dar estricto cumplimiento a todas las disposiciones legales pertinentes en materia social, tributaria y de seguridad social e industrial, eximiendo bajo este concepto cualquier relación directa de sus trabajadores, liberando al FNDR de cualquier obligación o responsabilidad. 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>(MANIFESTAR ACEPTACIÓN Y ADJUNTAR LAS PÓLIZAS DE SEGURO EN FOTOCOPIA SIMPLE)</p> <p>10. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE LIMPIEZA</p> <p>El proveedor en el plazo de 5 días hábiles deberá presentar un cronograma de las actividades de limpiezas semanales, quincenales, mensuales, trimestrales y semestrales para el edificio del FNDR con los horarios de trabajo establecidos. Asimismo, en caso de fuerza mayor, caso fortuito o motivos debidamente justificados los Fiscales de Servicio podrán modificar el cronograma, en lo relacionado a las actividades de limpieza, movilidad de turnos de trabajo y horarios del personal de limpieza, previa solicitud justificada del proveedor o por necesidad de la Entidad, modificación que deberá ser respaldada de forma escrita o por correo electrónico, con una anticipación mínima de 1 día, para su posterior evaluación, aprobación o rechazo del Fiscales del Servicio, aclarando que las actividades de limpieza, las horas de trabajo asignadas y la cantidad de personal no se modificarán.</p> <p>Asimismo, los trabajos de limpieza serán realizados según los bienes u objetos disponibles en cada oficina de Entidad, aspecto que deberá ser señalado en el cronograma de actividades</p> <p style="text-align: right;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>11. EXPERIENCIA</p> <p>El proponente deberá adjuntar a su propuesta los respaldos de su experiencia general mínima de cinco (5) servicios de limpieza concluidos en Instituciones Públicas, con un plazo mínimo de 10 meses, para lo cual, deberá adjuntar a su propuesta contratos acompañados de sus certificados de cumplimiento de contrato o formulario 500 del SICOES.</p> <p>El proponente adjudicado deberá presentar documentos originales o fotocopia legalizada de los documentos señalados anteriormente.</p> <p style="text-align: right;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN Y ADJUNTAR DOCUMENTOS)</p> <p>12. REGIMEN DE MULTA</p> <ul style="list-style-type: none"> • A la primera falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una llamada de atención verbal. • A la segunda falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una nota de llamada de atención escrita. • A la tercera falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una multa del 5% sobre el monto total facturado en el mes en el que se realizó la falta o incumplimiento. • A la cuarta falta o incumplimiento sin justificación, se realizará una multa del 10% sobre el monto total facturado en el mes en el que se realizó la falta o incumplimiento. • La quinta falta o incumplimiento, será causal suficiente de Resolución del Contrato, procediendo a la ejecución de la garantía de cumplimiento de contrato. • Por otra parte, cuando el proveedor incumpla con la entrega de la planilla de ejecución de servicio dentro de los 10 días posteriores al mes en que prestó el servicio, será posible una sanción de 0.5% por día de retraso sobre el total del mes entregado con retraso. • Si el proveedor incumpliera injustificadamente con la entrega de los materiales en el plazo de 15 días calendario, se aplicará una multa del 0,5% por día hábil de retraso. salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito aprobado por el Fiscales. 	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<ul style="list-style-type: none"> Si el proveedor incumpliera injustificadamente con la entrega de la nota de solicitud de pago y factura en el plazo de dos días hábiles posterior a la aprobación de la planilla de ejecución del servicio, se hará pasible a una multa del cero punto cinco por ciento (0.5%) del monto total facturado, por cada día hábil de retraso, salvo justificación documentada por casos de fuerza mayor y/o caso fortuito aprobado por el Fiscales. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>13. FISCALES DE SERVICIO</p> <p>Se designará FISCALES DE SERVICIO designado por la ENTIDAD quien realizará el seguimiento y control del servicio, quien tendrá las siguientes funciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Diaria Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Semanal Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Quincenal Supervisar la Limpieza General de Frecuencia Mensual Supervisar la Limpieza General a Requerimiento del FNDR Supervisar el Servicio en caso de Contingencias Supervisar que el proveedor cumpla con el Personal y Horario Mínimo Requerido. Coordinar con el Supervisor general de limpieza designado por el proveedor. Supervisar que el proveedor cumpla con el personal, control de horarios y Equipo Mínimo exclusivo para el edificio del FNDR, debiendo evaluar e inspeccionar el listado de la maquinaria y equipos presentados por el proveedor. Deberá realizar una evaluación periódica cuando así lo considere conveniente para establecer el buen estado de la maquinaria y equipo. Supervisar que el proveedor cumpla con la señalización correspondiente al momento de realizar la prestación del Servicio. Verificar periódicamente los materiales e insumos que el proveedor dote a sus operarios. Revisar, Aprobar u Observar la “Planilla de Ejecución del Servicio y/o informe (si se requiere)” emitido por el proveedor. Elaborar el Informe de Conformidad parcial del Servicio, posterior a la aprobación de la Planilla de Ejecución del Servicio. Establecer el monto de la multa que será aplicada en caso de incumplimiento en la prestación del servicio, mediante nota externa elaborada, suscrita por el mismo y notificada de forma escrita al personal o mediante correo electrónico. <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACION)</p> <p>14. CONDICIONES ADICIONALES</p> <p>14.1. PLAZO DE ENTREGA</p> <p>El plazo establecido para la prestación del servicio de limpieza será a partir del 02 de enero hasta el 31 de diciembre de 2026.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>14.2. LUGAR Y FORMA DE ENTREGA</p> <p>Edificio del Fondo Nacional de Desarrollo Regional, ubicado en la calle Pedro Salazar, esquina Andrés Muñoz, Nro. 631, zona Sopocachi.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p>	

Para ser llenado por la Entidad convocante (Llenar las especificaciones técnicas de manera previa a la publicación del DBC)	Para ser llenado por el proponente al momento de elaborar su propuesta
<p>14.3. FORMA DE PAGO Se efectuará mediante el SIGEP, de forma mensual, previa presentación, donde deberá adjuntar la documentación de respaldo con el detalle de las mismas (señalando el tipo de servicio, formularios de entrega de materiales de limpieza, formularios de lavado de vehículos y otros), hasta el día 10 de cada mes, en caso de que coincida con un día no hábil, este se trasladara al día siguiente hábil administrativo, Una vez que el Fiscales de servicio apruebe dicha planilla, hará la entrega del acta de aprobación al Proveedor, para que emita nota de solicitud de pago adjuntando la factura y el certificado de no adeudo por contribuciones al Seguro Social Obligatorio de largo plazo y al Sistema Integral de Pensiones vigente correspondiente en el plazo de 2 días hábiles.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>14.4. GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO El proponente adjudicado deberá presentar garantía de cumplimiento de contrato del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) del monto contratado, según corresponda; o en sustitución podrá solicitar una retención del siete por ciento (7%) o tres puntos cinco por ciento (3.5%) de cada pago, según corresponda, misma que serán devuelta una vez emitida el Informe Final de Conformidad del Servicio Prestado.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>14.5. CONFIDENCIALIDAD Los materiales producidos e información a la que tuviera acceso el proveedor durante o después del contrato, tendrá carácter confidencial, quedando expresamente prohibida su divulgación sin previa autorización del FNDR.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>14.6. VIGENCIA DE LOS PRECIOS Los precios ofertados por el proponente adjudicado serán definitivos y deben mantenerse vigentes por el plazo del contrato.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>14.7. OTROS El Fondo Nacional de Desarrollo Regional, se reserva el derecho de verificar la veracidad de la documentación entregada por el proponente adjudicado. En caso de identificar incongruencias o falsedad de la información proporcionada, se procederá a la descalificación.</p> <p style="text-align: center;">(MANIFESTAR ACEPTACIÓN)</p> <p>15. PRECIO REFERENCIAL El Precio referencial es de 16.600.- (Dieciséis mil seiscientos 00/100 bolivianos) mensual por 12 meses haciendo un total de Bs. 199.200.- (Ciento noventa y nueve mil doscientos 00/100 bolivianos).</p> <p style="text-align: center;">(PRESENTAR OFERTA)</p>	

En caso de que la contratación se efectúe por Ítems o Lotes, se deberá repetir el cuadro para cada Ítem o Lote.

(*) La Entidad Convocante deberá incluir las Especificaciones Técnicas y Condiciones Técnicas señaladas en el Numeral 30 de presente DBC.

(**) El proponente podrá ofertar características superiores a las solicitadas en el presente Formulario, que mejoren la calidad del servicio ofertado, siempre que estas características fuesen beneficiosas para la entidad y/o no afecten para el fin que fue requerido.

ANEXO 2
FORMULARIOS REFERENCIALES DE APOYO

FORMULARIO V-1
EVALUACIÓN PRELIMINAR

DATOS GENERALES DEL PROCESO						
CUCE: 2 5 - 0 8 6 2 - 0 0 - 1 6 2 1 4 8 6 - 1 - 1						
Objeto de la contratación:	SERVICIO RECURRENTE DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DEL FNDR GESTION 2026					
Nombre del Proponente:						
Propuesta Económica:						
REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)		Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)			
	PRESENTÓ		SI	NO	CONTINUA	DESCALIFICA
	DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
1. FORMULARIO A-1 Presentación de Propuesta.						
2. FORMULARIO A-2a, A-2b o A-2c. Identificación del Proponente, según corresponda. En el caso de Asociaciones Accidentales, cada asociado en forma independiente presentará: FORMULARIO A-2d Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.						
3. Garantía de Seriedad de Propuesta o depósito, cuando corresponda.						
PROPUESTA TÉCNICA						
4. FORMULARIO C-1. Especificaciones Técnicas.						
5. FORMULARIO C-2. Condiciones Adicionales (cuando corresponda)						
PROPUESTA ECONÓMICA						
6. Registro de propuesta verificado mediante Reporte Electrónico. (Excepto cuando el método de selección y adjudicación sea Presupuesto Fijo)						

FORMULARIO V-2
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Formulario C-1 (Llenado por la Entidad)	PROPONENTES								
	PROPONENTE A		PROPONENTE B		PROPONENTE C		PROPONENTE n		
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	
Categoría 1									
Categoría 2									
Categoría 3									
METODOLOGÍA	CUMPLE/NO CUMPLE	(señalar si cumple o no cumple)		(señalar si cumple o no cumple)		(señalar si cumple o no cumple)		(señalar si cumple o no cumple)	

ANEXO 3
MODELO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA PRESTACIÓN DEL.....

(Señalar objeto, CUCE y el número o código interno que la entidad utiliza para identificar al contrato)

Conste por el presente Contrato Administrativo para la prestación de servicios, que celebran por una parte _____ (**Registrar de forma clara y detallada el nombre o razón social de la entidad**), con NIT Nº _____ (**Señalar el número de identificación tributaria**), con domicilio en _____ (**Señalar de forma clara el domicilio de la entidad**), en la ciudad de _____ (**Señalar distrito, provincia y departamento**), representado legalmente por _____ (**Registrar el nombre de la MAE o del servidor público a quien se delega la competencia para la suscripción del contrato, y la resolución correspondiente de delegación**), en calidad de _____ (**Señalar el cargo del servidor público delegado para la firma**), con Cédula de Identidad Nº _____ (**Señalar el número de cédula de identidad**), que en adelante se denominará la **ENTIDAD**; y, por otra parte, _____ (**Registrar las generales de ley del proponente adjudicado y cuando corresponda el nombre completo, número de cédula de identidad del representante legal y datos del testimonio de poder de representación**), con domicilio en _____ (**Señalar de forma clara su domicilio**), que en adelante se denominará el **PROVEEDOR**, quienes celebran y suscriben el presente Contrato Administrativo, de prestación de servicios:

PRIMERA.- (ANTECEDENTES) La **ENTIDAD**, mediante proceso de contratación con Código Único de Contratación Estatal (CUCE) _____ (**Señalar el CUCE del proceso**), convocó en fecha _____ (**Señalar la fecha de la publicación de la convocatoria en el SICOES**) a proponentes interesados a que presenten sus propuestas de acuerdo con las condiciones establecidas en el Documento Base de Contratación (DBC), proceso realizado para la Contratación de Servicios Generales, en la Modalidad de Apoyo Nacional a la Producción y Empleo (ANPE), en el marco del Decreto Supremo No. 0181, de 28 de junio de 2009, de las Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios y sus modificaciones.

Que (**señalar según corresponda al Responsable de Evaluación o la Comisión de Calificación**) de la **ENTIDAD**, luego de efectuada la apertura de propuestas presentadas, realizó el análisis y evaluación de las mismas, habiendo emitido el Informe de Evaluación y Recomendación al Responsable del Proceso de Contratación de Apoyo Nacional a la Producción y Empleo (RPA), quién resolvió adjudicar la prestación del servicio, a _____ (**registrar el nombre o la razón social del proponente adjudicado**), al cumplir su propuesta con todos los requisitos y ser la más conveniente a los intereses de la **ENTIDAD**.

(Si el RPA, en caso excepcional, decide adjudicar el servicio a un proponente que no sea el recomendado en el informe de recomendación de adjudicación o declaratoria desierta, deberá adecuarse la redacción de la presente cláusula).

SEGUNDA.- (LEGISLACIÓN APLICABLE) El presente Contrato se celebra al amparo de las siguientes disposiciones normativas:

- a) Constitución Política del Estado.
- b) Ley Nº 1178, de 20 de julio de 1990, de Administración y Control Gubernamentales.
- c) Decreto Supremo Nº 0181, de 28 de junio de 2009, de las Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios (NB-SABS) y sus modificaciones.
- d) Ley del Presupuesto General del Estado, aprobado para la gestión y su reglamentación.
- e) Otras disposiciones relacionadas.

TERCERA.- (OBJETO Y CAUSA) El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de _____ (**Describir de forma detallada el o los servicios a ser prestados**), hasta su conclusión, que en adelante se denominará el **SERVICIO**, para _____ (**señalar**

la causa de la contratación), provistos por el **PROVEEDOR**, con estricta y absoluta sujeción a este Contrato, a los documentos que forman parte de él y dando cumplimiento a las normas, condiciones, precio, regulaciones, obligaciones, especificaciones, tiempo de prestación del servicio y características técnicas establecidas en los documentos del Contrato.

CUARTA.- (DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO) Forman parte del presente contrato, los siguientes documentos:

- a) Documento Base de Contratación.
- b) Propuesta Adjudicada.
- c) Documento de Adjudicación.
- d) Garantía(s), cuando corresponda.
- e) Documento de Constitución, cuando corresponda.
- f) Contrato de Asociación Accidental, cuando corresponda.
- g) Poder General del Representante Legal, cuando corresponda.
- h) **(Señalar otros documentos necesarios de acuerdo al objeto de la contratación).**

QUINTA.- (OBLIGACIONES DE LAS PARTES) Las partes contratantes se comprometen y obligan a dar cumplimiento a todas y cada una de las cláusulas del presente contrato.

Por su parte, el **PROVEEDOR** se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones:

- a) Realizar la prestación del **SERVICIO** objeto del presente contrato, de acuerdo con lo establecido en el DBC, así como las condiciones de su propuesta.
- b) Prestar el **SERVICIO**, objeto del presente **CONTRATO**, en forma eficiente, oportuna y en el lugar de destino convenido con las características técnicas ofertadas y aceptadas.
- c) Asumir directa e íntegramente el costo de todos los posibles daños y perjuicios que pudiera sufrir el personal a su cargo o terceros, durante la ejecución del presente Contrato, por acciones que se deriven en incumplimientos, accidentes, atentados, etc.
- d) Mantener vigentes las garantías presentadas.
- e) Actualizar la(s) Garantía(s) (vigencia y/o monto) a requerimiento de la Entidad.
- f) Cumplir cada una de las cláusulas del presente contrato.
- g) **(Otras obligaciones que la ENTIDAD considere pertinentes de acuerdo al objeto de contratación.)**

Por su parte, la **ENTIDAD** se compromete a cumplir con las siguientes obligaciones:

- a) Dar conformidad a los servicios generales de acuerdo con las condiciones establecidas en el DBC, así como las condiciones de la propuesta adjudicada.
- b) Emitir informes parciales y el informe final de conformidad de los servicios generales, cuando los mismos cumplan con las condiciones establecidas en el DBC, así como las condiciones de la propuesta adjudicada.
- c) Realizar el pago por el servicio general, en un plazo no mayor a treinta (30) días calendario de emitido el Informe Final de Conformidad de los servicios generales objeto del presente contrato.
- d) Cumplir cada una de las cláusulas del presente contrato.

SEXTA.- (VIGENCIA) El presente **CONTRATO** entrará en vigencia desde el día siguiente hábil de su suscripción por ambas partes, hasta la terminación del contrato.

(Esta cláusula es aplicable para servicios de provisión continua, donde se ha requerido Garantía de Cumplimiento de Contrato)

SÉPTIMA.- (GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO) El **PROVEEDOR**, garantiza el correcto cumplimiento y fiel ejecución del presente contrato en todas sus partes con la _____ (**Registrar el tipo de garantía presentada por el proveedor**), No. _____, emitida por _____ (**Registrar el nombre del ente emisor de la garantía**), con vigencia hasta el _____ (**Registrar el día, mes y año de la vigencia de la garantía que debe considerar la firma del contrato hasta la emisión de Informe de Conformidad final del SERVICIO**), a la orden de _____ (**Registrar el nombre o razón social de la ENTIDAD**), por _____ (**Registrar el monto de la garantía en forma literal y numeral**), equivalente al _____ (**elejir conforme lo previsto en el inciso b) del Parágrafo I del Artículo**

21 del Decreto Supremo N° 0181, uno de los siguientes texto: "siete por ciento (7%)" o "tres punto cinco por ciento (3.5%)" del monto total del **CONTRATO**.

El importe de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, será pagado en favor de la **ENTIDAD** a su sólo requerimiento, sin necesidad de ningún trámite o acción judicial.

Si se procediera a la prestación del **SERVICIO** dentro del plazo contractual y en forma satisfactoria, hecho que se hará constar mediante el Informe de Conformidad correspondiente, dicha garantía será devuelta después de la Liquidación del contrato, juntamente con el Certificado de Cumplimiento de Contrato.

El **PROVEEDOR**, tiene la obligación de mantener actualizada la Garantía de Cumplimiento de Contrato, cuantas veces lo requiera la **ENTIDAD**, por razones justificadas. El **FISCAL**, es quien llevará el control directo de la vigencia de la misma bajo su responsabilidad.

El **PROVEEDOR** podrá solicitar al **FISCAL** la sustitución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato, misma que será equivalente al _____ (*elegir conforme lo previsto en el inciso b) del Parágrafo I del Artículo 21 del Decreto Supremo N° 0181, uno de los siguientes texto: "siete por ciento (7%)" o "tres punto cinco por ciento (3.5%)"*) del monto de ejecución restante del **SERVICIO** al momento de la solicitud, siempre y cuando se hayan cumplido las siguientes condiciones a la fecha de la solicitud:

- a) Se haya alcanzado un cumplimiento del **SERVICIO**, de al menos setenta por ciento (70%);
- b) El **SERVICIO** se haya cumplido sin faltas atribuibles al **PROVEEDOR**.

El **FISCAL** deberá emitir informe sobre la solicitud de sustitución de la garantía en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles, aceptando o rechazando la misma. En caso de aceptar la solicitud de sustitución de la garantía, el **FISCAL** remitirá a la Unidad Administrativa de la **ENTIDAD** la solicitud de sustitución y antecedentes a efectos de que se realice la sustitución por única vez de la garantía contra entrega de una nueva garantía.

(Esta cláusula es aplicable para servicios de provisión continua, donde se realizara la Retención por pagos parciales)

SÉPTIMA.- (RETENCIONES POR PAGOS PARCIALES) El **PROVEEDOR** acepta expresamente, que la **ENTIDAD** retendrá el _____ (*elegir conforme lo previsto en el inciso b) del Parágrafo I del Artículo 21 del Decreto Supremo N° 0181, uno de los siguientes texto: "siete por ciento (7%)" o "tres punto cinco por ciento (3.5%)"*) de cada pago parcial, para constituir la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

El importe de las retenciones en caso de cualquier incumplimiento contractual incurrido por el **PROVEEDOR**, quedará en favor de la **ENTIDAD**, sin necesidad de ningún trámite o acción judicial, a su sólo requerimiento.

Si se procediera a la prestación del **SERVICIO** dentro del plazo contractual y en forma satisfactoria, hecho que se hará constar mediante el Informe de Conformidad correspondiente, dichas retenciones será devuelta después de la Liquidación del contrato, juntamente con el Certificado de Cumplimiento de Contrato.

(Esta cláusula es aplicable sólo para servicios de provisión discontinua).

SÉPTIMA.- (RETENCIONES POR PAGOS PARCIALES) El **PROVEEDOR** acepta expresamente, que la **ENTIDAD** retendrá el _____ (*elegir conforme lo previsto en el inciso b) del Parágrafo I del Artículo 21 del Decreto Supremo N° 0181, uno de los siguientes texto: "siete por ciento (7%)" o "tres punto cinco por ciento (3.5%)"*) de cada pago realizado por la prestación del **SERVICIO** efectivizado, en sustitución de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

El importe de las retenciones en caso de cualquier incumplimiento contractual incurrido por el **PROVEEDOR**, quedará en favor de la **ENTIDAD**, sin necesidad de ningún trámite o acción judicial, a su sólo requerimiento.

Si se procediera a la prestación del **SERVICIO** de conformidad con lo solicitado por la **ENTIDAD** dentro del plazo contractual y en forma satisfactoria, hecho que se hará constar mediante el Informe de Conformidad correspondiente, dichas retenciones serán devueltas después de la Liquidación del contrato, juntamente con el Certificado de Cumplimiento de Contrato.

(Esta redacción es aplicable sólo para servicios de provisión continua. En caso de no existir anticipo o de contratar servicios de provisión discontinua, la entidad deberá reemplazar el texto de la cláusula octava indicando lo siguiente: "En el presente contrato no se otorgará anticipo." Dicha definición debe realizarse antes de la publicación de la convocatoria)

OCTAVA.- (ANTICIPO) El **PROVEEDOR** entregará a la **ENTIDAD** _____ **(Registrar el tipo de garantía que presente el proveedor)**, por el cien por ciento (100%) del monto del anticipo solicitado por el **PROVEEDOR** que corresponde a _____ **(Registrar el monto en forma numeral y literal, el mismo que no podrá exceder del veinte por ciento (20%) del monto total del contrato)**, con vigencia hasta la amortización total del anticipo, a la orden de _____ **(Registrar el nombre o razón social de la ENTIDAD)**

La solicitud del anticipo debe realizarse en el plazo de _____ **(la entidad deberá establecer el plazo)** días calendario computables a partir del día siguiente de la suscripción del contrato, caso contrario se dará por Anticipo no solicitado.

El **PROVEEDOR**, tiene la obligación de mantener actualizada la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo, cuantas veces lo requiera la **ENTIDAD**, por razones justificadas.

El importe de esta garantía podrá ser cobrado por la **ENTIDAD** en caso de que el **PROVEEDOR** no invierta el mismo en la implementación del **SERVICIO** requerido por la **ENTIDAD**, dentro de los _____ **(Registrar en forma literal y numeral, el plazo que prevea al efecto la ENTIDAD)**.

Esta garantía original, podrá ser sustituida periódicamente por otra garantía, cuyo valor deberá ser la diferencia entre el monto otorgado y el monto ejecutado. Las garantías sustitutivas deberán mantener su vigencia en forma continua y hasta la amortización total del anticipo.

La **ENTIDAD** a través del **FISCAL** llevará el control directo de la vigencia y validez de esta garantía, en cuanto al monto y plazo, a efectos de requerir su ampliación al **PROVEEDOR**.

(En caso de establecerse un cronograma de servicios, la redacción de esta cláusula deberá ser adecuada)

NOVENA.- (PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO) El **PROVEEDOR** prestará el **SERVICIO** en estricto cumplimiento con la propuesta adjudicada, las Especificaciones Técnicas y el contrato, en el plazo de _____ **(Registrar en forma literal y numeral el plazo de prestación del servicio en días calendario)** días calendario.

El plazo señalado precedentemente será computado a partir de _____ **(Elegir una de los siguientes opciones: 1) el día siguiente del desembolso del anticipo (Cuando se haya otorgado anticipo); 2) el día siguiente de la suscripción del contrato (Cuando se trate de servicios generales donde no se amerite la emisión de orden de proceder y no se haya previsto anticipo); 3) La fecha establecida en la Orden de Proceder (cuando se haya designado un Fiscal de Servicio).**

DÉCIMA.- (LUGAR DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS). El **PROVEEDOR** prestará el **SERVICIO**, objeto del presente contrato en _____ **(señalar el lugar o lugares donde se prestara los SERVICIOS).**

(Esta cláusula será aplicable cuando se trate de un contrato de servicios de provisión continua).

DÉCIMA PRIMERA.- (MONTO, MONEDA Y FORMA DE PAGO) El monto propuesto y aceptado por ambas partes para la prestación del servicio, objeto del presente Contrato es de _____ **(Registrar en forma numeral y literal el monto del Contrato, en bolivianos, establecido en el Documento de Adjudicación).**

Queda establecido que el monto consignado en la propuesta adjudicada incluye todos los elementos, sin excepción alguna, que sean necesarios para la realización y cumplimiento del **SERVICIO**.

Es de exclusiva responsabilidad del **PROVEEDOR**, prestar el **SERVICIO** por el monto establecido como costo del servicio, ya que no se reconocerán ni procederán pagos por servicios que hiciesen exceder dicho monto.

(Esta cláusula será aplicable cuando se trate de un contrato de servicios de provisión discontinua en la cual no existe un monto total de contratación).

DÉCIMA PRIMERA.- (PRECIO, MONEDA Y FORMA DE PAGO) El **PROVEEDOR**, prestará el **SERVICIO** a favor de la **ENTIDAD**, de acuerdo a los precios unitarios propuestos y adjudicados que forman parte indivisible del presente contrato, de acuerdo al detalle que cursa a continuación

(Registrar en forma numeral y literal el cuadro con los precios unitarios de la propuesta adjudicada en bolivianos, establecido en el Documento de Adjudicación)

Las partes reconocen que los precios unitarios consignados en la propuesta adjudicada incluyen todos los elementos, sin excepción alguna, que sean necesarios para la realización y cumplimiento del **SERVICIO**.

Es de exclusiva responsabilidad del **PROVEEDOR**, prestar el **SERVICIO** por los precios establecidos como costo del servicio, ya que no se reconocerán ni procederán pagos por servicios que hiciesen exceder dichos precios.

(Posterior a la elección de la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA que corresponda, complementar la redacción de la misma, con el siguiente texto).

Las partes acuerdan que por la prestación del **SERVICIO**, procederá el pago cuya cancelación se la realizará _____ *(según el tipo de prestación del servicio, la entidad debe establecer si el pago se realizará de forma periódica EJ. SEMANAL, MENSUAL, BIMESTRAL, TRIMESTRAL o si los pagos se realizarán conforme algún cronograma de pagos u otra formas previstas por las partes)*

Para este fin el **PROVEEDOR** presentará al **FISCAL** para su revisión, una planilla de ejecución de servicios, donde deberá señalar todos los servicios prestados, el monto y la periodicidad de pago convenida.

El **FISCAL**, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, después de recibir dicha planilla de ejecución de servicios, indicará por escrito su aprobación o la devolverá para que se realicen las correcciones o enmiendas respectivas. El **PROVEEDOR**, en caso de devolución deberá realizar las correcciones requeridas por el **FISCAL** y presentará nuevamente la planilla para su aprobación, con la nueva fecha.

El **FISCAL** una vez que apruebe la planilla de ejecución del servicio, remitirá la misma a la Unidad Administrativa de la **ENTIDAD**, para el pago correspondiente, dentro de _____ *(Registrar el plazo de pago previsto por la entidad que no deberá superar los treinta días)* días hábiles computables desde la aprobación de dicha planilla por el **FISCAL**.

Si la demora de pago, supera los sesenta (60) días calendario, desde la fecha de aprobación de la planilla de servicios por el **FISCAL**, el **PROVEEDOR** tiene el derecho de reclamar el pago de un interés equivalente a la tasa promedio pasiva anual del sistema bancario, por el monto no pagado, valor que será calculado dividiendo dicha tasa entre 365 días y multiplicándola por el número de días de retraso que incurra la **ENTIDAD**. A este fin el **PROVEEDOR** deberá hacer conocer a la **ENTIDAD** la demora en el pago (**en días**), mediante nota dirigida al **FISCAL**.

(Si por las características del servicio, el pago debe realizarse al inicio del mismo, a fin de coberturar la totalidad de la ejecución de la prestación la entidad deberá adecuar la cláusula de forma de pago)

DÉCIMA SEGUNDA.- (DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN) Cualquier aviso o notificación entre las partes contratantes será realizada por escrito y será enviado:

Al **PROVEEDOR**: _____ (*Registrar el domicilio que señale el proveedor, especificando zona, calle y número del inmueble y ciudad donde funcionan sus oficinas*).

A la **ENTIDAD**: _____ (*Registrar el domicilio de la entidad, especificando zona, calle y número del inmueble y ciudad donde funcionan sus oficinas*).

DÉCIMA TERCERA.- (DERECHOS DEL PROVEEDOR)

El **PROVEEDOR**, tiene el derecho de plantear los reclamos que considere correctos, por cualquier omisión de la **ENTIDAD**, por falta de pago por la prestación del **SERVICIO** conforme los alcances del presente contrato o por cualquier otro aspecto consignado en el mismo.

Tales reclamos deberán ser planteados por escrito con el respaldo correspondiente, al **FISCAL**, hasta veinte (20) días hábiles posteriores al suceso.

El **FISCAL**, dentro del lapso impostergable de cinco (5) días hábiles, tomará conocimiento, analizará el reclamo y emitirá su respuesta de forma sustentada al **PROVEEDOR** aceptando o rechazando el reclamo. Dentro de este plazo, el **FISCAL** podrá solicitar las aclaraciones respectivas al **PROVEEDOR**, para sustentar su decisión.

En los casos que así corresponda por la complejidad del reclamo, el **FISCAL**, podrá solicitar en el plazo de cinco (5) días adicionales, la emisión de informe a las dependencias técnica, financiera y/o legal de la **ENTIDAD**, según corresponda, a objeto de fundamentar la respuesta que se deba emitir para responder al **PROVEEDOR**.

Todo proceso de respuesta a reclamos, no deberá exceder los diez (10) días hábiles, computables desde la recepción del reclamo documentado por el **FISCAL**. (*Si el plazo de prestación del servicio es corto, el plazo previsto puede ser reducido en concordancia con el plazo de contrato*). En caso de que no se dé respuesta dentro del plazo señalado precedentemente, se entenderá la plena aceptación de la solicitud del **PROVEEDOR** considerando para el efecto el Silencio Administrativo Positivo.

El **FISCAL** y la **ENTIDAD**, no atenderán reclamos presentados fuera del plazo establecido en esta cláusula.

DÉCIMA CUARTA (ESTIPULACIÓN SOBRE IMPUESTOS) Correrá por cuenta del **PROVEEDOR** el pago de todos los impuestos vigentes en el país a la fecha de presentación de la propuesta.

En caso de que posteriormente, el Estado Plurinacional de Bolivia, implantara impuestos adicionales, disminuyera o incrementara los vigentes, mediante disposición legal expresa, el **PROVEEDOR** deberá acogerse a su cumplimiento desde la fecha de vigencia de dicha normativa.

DÉCIMA QUINTA.- (FACTURACIÓN) El **PROVEEDOR** en la misma fecha en que sea aprobada su planilla de ejecución de servicios, deberá emitir la respectiva factura oficial por el monto correspondiente en favor de la **ENTIDAD**.

En caso de existir anticipos, el **PROVEEDOR**, deberá emitir la respectiva factura a favor de la **ENTIDAD** por el monto percibido.

(*Si corresponde, en caso de contratar a personas naturales aplicar la siguiente redacción: "En caso de que no se emita la respectiva nota fiscal la ENTIDAD deberá realizar la retención de los montos por obligaciones tributarias pendientes, para su posterior pago al Servicio de Impuestos Nacionales."*)

DÉCIMA SEXTA.- (MODIFICACIONES AL CONTRATO) El presente Contrato podrá ser modificado sólo en los aspectos previsto en el DBC, siempre y cuando exista acuerdo entre las partes. Dichas modificaciones deberán, estar orientadas por la causa del contrato y estar

destinadas al cumplimiento del objeto de la contratación, debiendo estar sustentadas por informes técnico y legal que establezcan la viabilidad técnica y de financiamiento.

La modificación al monto del contrato se podrá realizar a través de uno o varios contratos modificatorios, que sumados no deberán exceder el diez por ciento (10%) del monto del Contrato principal. Asimismo, se podrá admitir la disminución del monto del contrato hasta un diez por ciento (10%). Dichas modificaciones no implicarán incremento o disminución de los precios unitarios de la prestación del **SERVICIO**. (**En caso de servicios generales discontinuos no aplica esta forma de modificación del contrato, debiendo suprimir el párrafo**)

(Para la modificación del plazo elegir uno de los siguientes párrafos, según corresponda:)

(EN CASO DE SERVICIOS GENERALES RECURRENTES: Las partes acuerdan que por la recurrencia de la prestación del servicio la ampliación del plazo precederá por una sola vez no debiendo exceder el plazo establecido en el presente contrato, de acuerdo con lo establecido en el inciso c) Artículo 89 de las NB-SABS.)

(EN CASO DE SERVICIOS GENERALES NO RECURRENTES: La modificación del plazo del contrato tendrá como límite la culminación de la gestión fiscal.)

La modificación al alcance del contrato, permite el ajuste de las diferentes cláusulas del mismo que sean necesaria para dar cumplimiento del objeto de la contratación.

DÉCIMA SÉPTIMA.- (INTRANSFERIBILIDAD DEL CONTRATO) El **PROVEEDOR** bajo ningún título podrá ceder, transferir, subrogar, total o parcialmente este Contrato.

En caso excepcional, emergente de causa de Fuerza Mayor, Caso Fortuito o necesidad pública, procederá la cesión o subrogación del contrato total o parcialmente, previa aprobación de la MAE, bajo los mismos términos y condiciones del presente contrato.

DÉCIMA OCTAVA.- (MULTAS) Las partes acuerdan que por concepto de penalidad ante el incumplimiento de la prestación del servicio, el monto de la multa será de _____ (**La entidad debe establecer el porcentaje de la penalidad diaria en relación al monto de la contratación, misma que no debe ser exceder al uno por ciento (1%) del monto total del contrato**) del monto total del contrato por cada día de incumplimiento en la prestación del **SERVICIO**. Esta penalidad se aplicará salvo casos de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente comprobadas por el **FISCAL** de servicios.

En todos los casos de resolución de contrato por causas atribuibles al **PROVEEDOR**, la **ENTIDAD** no podrá cobrar multas que excedan el veinte por ciento (20%) del monto total del contrato.

Las multas serán cobradas mediante descuentos establecidos expresamente por el **FISCAL**, bajo su directa responsabilidad, en las planillas de ejecución del servicio sujetas a su aprobación o en la liquidación del contrato.

DÉCIMA NOVENA.- (CUMPLIMIENTO DE LEYES LABORALES) EL **PROVEEDOR** deberá dar estricto cumplimiento a la legislación laboral y social vigente en la Estado Plurinacional de Bolivia, respecto a su personal, en este sentido será responsable y deberá mantener a la **ENTIDAD** exonerada contra cualquier multa o penalidad de cualquier tipo o naturaleza, que fuera impuesta por causa de incumplimiento o infracción de dicha legislación laboral o social.

VIGÉSIMA.- (CAUSAS DE FUERZA MAYOR Y/O CASO FORTUITO) Con el fin de exceptuar al **PROVEEDOR** de determinadas responsabilidades por incumplimiento involuntario de las prestaciones del contrato, el **FISCAL** tendrá la facultad de calificar las causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas a fin exonerar al **PROVEEDOR** del cumplimiento de sus obligaciones en relación a la prestación del **SERVICIO**.

Se entenderá por hechos de Fuerza Mayor, Caso Fortuito u otras causas debidamente justificadas, como aquellos eventos imprevisibles o inevitables que se encuentren fuera del control y voluntad

de las partes, haciendo imposible el cumplimiento de las obligaciones dentro de las condiciones inicialmente pactadas. Los hechos de Fuerza Mayor, Caso Fortuito u otras causas debidamente justificadas, incluyen y no se limitan a: incendios, inundaciones, desastres naturales, conmociones civiles, huelgas, bloqueos y/o revoluciones o cualquier otro hecho que afecte el cumplimiento de las obligaciones inicialmente pactadas.

Para que cualquiera de estos hechos puedan constituir justificación de impedimento o demora en la prestación del **SERVICIO**, de manera obligatoria y justificada el **PROVEEDOR** deberá solicitar al **FISCAL** la emisión de un certificado de constancia de la existencia del hecho de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas dentro de los cinco (5) días hábiles de ocurrido el hecho, para lo cual deberá presentar todos los respaldos necesarios que acrediten su solicitud y la petición concreta en relación al impedimento de la prestación.

El **FISCAL** en el plazo de dos (2) días hábiles deberá emitir el certificado de constancia de la existencia del hecho de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas o rechazar la solicitud de su emisión de manera fundamentada. Si el **FISCAL** no da respuesta dentro del plazo referido precedentemente, se entenderá la aceptación tácita de la existencia del impedimento, considerando para el efecto el silencio administrativo positivo. En caso de aceptación expresa o tácita y según corresponda, se procederá a exonerar al **PROVEEDOR** del pago de multas.

La solicitud del **PROVEEDOR**, para la calificación de los hechos de impedimento, como causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas, no serán considerados como reclamos.

VIGÉSIMA PRIMERA.- (TERMINACIÓN DEL CONTRATO). El presente contrato concluirá bajo una de las siguientes causas:

21.1. Por Cumplimiento del Contrato: Forma ordinaria de cumplimiento, donde la **ENTIDAD** como el **PROVEEDOR** dan por terminado el presente Contrato, una vez que ambas partes hayan dado cumplimiento a todas las condiciones y estipulaciones contenidas en el mismo, lo cual se hará constar en el Certificado de Cumplimiento de Contrato, emitido por la **ENTIDAD**.

21.2. Por Resolución del Contrato: Es la forma extraordinaria de terminación del contrato que procederá únicamente por las siguientes causales:

21.2.1. Resolución a requerimiento de la ENTIDAD, por causales atribuibles al PROVEEDOR. La **ENTIDAD**, podrá proceder al trámite de resolución del Contrato, en los siguientes casos:

- a) Por disolución del **PROVEEDOR**.
- b) Por quiebra declarada del **PROVEEDOR**.
- c) Por incumplimiento en la atención del servicio, a requerimiento de la **ENTIDAD** o por el **FISCAL**.
- d) Por suspensión de la prestación de los **SERVICIOS** sin justificación, por el lapso de _____ (*registrar el número de días en función del plazo total del Servicio*) días calendario continuos, sin autorización escrita de la **ENTIDAD**.
- e) Por incumplimiento del servicio de acuerdo al Cronograma. (*si corresponde*).
- f) Por negligencia reiterada (3 veces) en el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, u otras especificaciones, o instrucciones escritas del **FISCAL**.
- g) Por falta de pago de salarios a su personal y otras obligaciones contractuales que afecten al servicio.
- h) Cuando el monto de la multa por atraso en la prestación del servicio alcance el diez por ciento (10%) del monto total del contrato, decisión optativa, o el veinte por ciento (20%), de forma obligatoria.

21.2.2. Resolución a requerimiento del PROVEEDOR por causales atribuibles a la ENTIDAD. El **PROVEEDOR**, podrá proceder al trámite de resolución del Contrato, en los siguientes casos:

- a) Si apartándose de los términos del contrato la **ENTIDAD**, a través del **FISCAL**, pretende modificar o afectar las condiciones del **SERVICIO**.
- b) Por incumplimiento injustificado en el pago por la prestación del **SERVICIO**, por más de sesenta (60) días calendario computados a partir de la fecha en que debió hacerse efectivo el pago, existiendo conformidad del **SERVICIO**, emitida por el **FISCAL**.
- c) Por utilizar o requerir aquellos servicios que son objeto del presente contrato, en beneficio de terceras personas.

21.2.3. Reglas aplicables a la Resolución: De acuerdo a las causales de Resolución de Contrato señaladas precedentemente, y considerando la naturaleza del contrato de prestación de **SERVICIOS** que implica la realización de prestaciones continuadas o sujetas a cronograma, su terminación sólo afectará a las prestaciones futuras, debiendo considerarse cumplidas las prestaciones ya realizadas por ambas partes.

Para procesar la Resolución del Contrato por cualquiera de las causales señaladas, la **ENTIDAD** o el **PROVEEDOR**, dará aviso escrito mediante carta notariada, a la otra parte, de su intención de resolver el **CONTRATO**, estableciendo claramente la causal que se aduce.

Si dentro de los diez (10) días hábiles siguientes de la fecha de notificación, se enmendaran las fallas, se normalizara el desarrollo de los servicios y se tomaran las medidas necesarias para continuar normalmente con las estipulaciones del Contrato y el requirente de la resolución, expresara por escrito su conformidad a la solución, el aviso de intención de resolución será retirado. Caso contrario, si al vencimiento de este término no existiese ninguna respuesta, el proceso de resolución continuará a cuyo fin la **ENTIDAD** o el **PROVEEDOR**, según quién haya requerido la resolución del contrato, notificará mediante carta notariada a la otra parte, que la resolución del contrato se ha hecho efectiva.

(Utilizar este párrafo sólo para servicios continuos).

Esta carta notariada dará lugar a que cuando la resolución sea por causales atribuibles al **PROVEEDOR** se consolide en favor de la **ENTIDAD** la Garantía de Cumplimiento de Contrato, manteniéndose pendiente de ejecución la Garantía de Correcta Inversión del Anticipo si se hubiese otorgado anticipo hasta que se efectúe la liquidación del contrato, si aún la vigencia de dicha garantía lo permite, caso contrario si la vigencia está a finalizar y no se amplía, será ejecutada con cargo a esa liquidación.

(Utilizar este párrafo sólo para servicios discontinuos).

Esta carta notariada dará lugar a que cuando la resolución sea por causales atribuibles al **PROVEEDOR** se consolide en favor de la **ENTIDAD** las retenciones realizadas en sustitución a la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

Solo en caso que la resolución no sea originada por negligencia del **PROVEEDOR** éste tendrá derecho a una evaluación de los gastos proporcionales que demande los compromisos adquiridos por el **PROVEEDOR** para la prestación del servicio contra la presentación de documentos probatorios y certificados.

Si el **FISCAL** determinará los costos proporcionales que en dicho acto se demandase y otros gastos que a juicio del **FISCAL** fueran considerados sujetos a reembolso en favor del **PROVEEDOR**. Una vez efectivizada la Resolución del contrato, las partes procederán realizar la liquidación del contrato donde establecerán los saldos en favor o en contra para su respectivo pago y/o cobro, según corresponda.

21.3. Resolución por causas de fuerza mayor o caso fortuito o en resguardo de los intereses del Estado.

Considerando la naturaleza del contrato de prestación de **SERVICIO** que implica la realización de prestaciones continuadas o sujetas a cronograma, su terminación sólo

afectará a las prestaciones futuras, debiendo considerarse cumplidas las prestaciones ya realizadas por ambas partes.

Si en cualquier momento, antes de la terminación de la prestación del servicio objeto del Contrato, el **PROVEEDOR** se encontrase con situaciones no atribuibles a su voluntad, por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas, que imposibilite el cumplimiento de sus obligaciones, comunicará por escrito su intención de resolver el contrato.

La **ENTIDAD**, previa evaluación y aceptación de la solicitud, mediante carta notariada dirigida al **PROVEEDOR**, suspenderá la ejecución del **SERVICIO** y resolverá el Contrato. A la entrega de dicha comunicación oficial de resolución, el **PROVEEDOR** suspenderá la ejecución del **SERVICIO** de acuerdo a las instrucciones escritas que al efecto emita la **ENTIDAD**.

Asimismo, si la **ENTIDAD** se encontrase con situaciones no atribuibles a su voluntad, por causas de fuerza mayor, caso fortuito o considera que la continuidad de la relación contractual va en contra los intereses del Estado, comunicará por escrito la suspensión de la ejecución del **SERVICIO** y resuelve el **CONTRATO**.

Una vez efectivizada la Resolución del contrato, las partes procederán a realizar la liquidación del contrato donde establecerán los saldos en favor o en contra para su respectivo pago y/o cobro, según corresponda.

El **PROVEEDOR** conjuntamente con el **FISCAL**, procederán a la verificación del **SERVICIO** prestado hasta la fecha de suspensión y evaluarán los compromisos que el **PROVEEDOR** tuviera pendiente relativo al **SERVICIO**, debidamente documentados. Asimismo el **FISCAL** determinará los costos proporcionales que en dicho acto se demandase y otros gastos que a juicio del **FISCAL** fueran considerados sujetos a reembolso en favor del **PROVEEDOR**. Con estos datos el **FISCAL** elaborará el cierre de contrato.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- (SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS) En caso de surgir controversias sobre los derechos y obligaciones u otros aspectos propios de la ejecución del presente contrato, las partes acudirán a la jurisdicción prevista en el ordenamiento jurídico para los contratos administrativos.

VIGÉSIMA TERCERA.- (FISCALIZACIÓN DEL SERVICIO) La **ENTIDAD** designará un **FISCAL** de seguimiento y control del servicio, y comunicará oficialmente esta designación al **PROVEEDOR** mediante carta expresa.

El fiscal tendrá las siguientes funciones: (*Las funciones específicas del FISCAL deberán ser formuladas por la entidad en esta cláusula, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas expresadas en el Documento Base de Contratación y a las exigencias que éstos requieran para su seguimiento y control*).

VIGÉSIMA CUARTA.- (RECEPCIÓN DEL SERVICIO) La **COMISIÓN DE RECEPCIÓN**, una vez concluido el **SERVICIO**, emitirá el Informe Final de Conformidad, según corresponda en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, a fin de realizar la liquidación del contrato.

VIGÉSIMA QUINTA.- (LIQUIDACIÓN DE CONTRATO) Dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la fecha de emisión del Informe Final de Conformidad o a la terminación del contrato por resolución, el **PROVEEDOR**, elaborará y presentará el Certificado de Liquidación Final del servicio, al **FISCAL** para su aprobación. La **ENTIDAD** a través del **FISCAL** se reserva el derecho de realizar los ajustes que considere pertinentes previa a la aprobación del certificado de liquidación final.

En caso de que el **PROVEEDOR**, no presente al **FISCAL** el Certificado de Liquidación Final dentro del plazo previsto, éste deberá elaborar y aprobar en base a la planilla de cómputo de servicios prestados el Certificado de Liquidación Final, el cual será notificado al **PROVEEDOR**.

En la liquidación del contrato se establecerán los saldos a favor o en contra, la devolución o ejecución de garantías, restitución de retenciones por concepto de garantía, el cobro de multas y penalidades, si existiesen, la recuperación del anticipo y todo otro aspecto que implique la liquidación de deudas y acreencias entre las partes por terminación del contrato por cumplimiento o resolución del mismo.

El cierre de contrato deberá ser acreditado con un Certificado de Cumplimiento de Contrato, otorgado por la autoridad competente de la **ENTIDAD** luego de concluido el trámite precedentemente especificado.

Este cierre de Contrato no libera de responsabilidades al **PROVEEDOR**, por negligencia o impericia que ocasionalasen daños posteriores sobre el objeto de contratación, reservándose a la **ENTIDAD** el derecho de que aún después del pago final, en caso de establecerse anomalías, se pueda obtener por la vía coactiva fiscal, por la naturaleza administrativa del Contrato, la restitución de saldos que resultasen como indebidamente pagados al **PROVEEDOR**.

VIGÉSIMA SEXTA.- (CONSENTIMIENTO) En señal de conformidad y para su fiel y estricto cumplimiento, suscribimos el presente Contrato en cuatro ejemplares de un mismo tenor y validez el/la _____ (*registrar el nombre de la MAE o del servidor público a quien se delega la competencia para la suscripción del Contrato, y la Resolución correspondiente*), en representación legal de la **ENTIDAD**, y el/la _____ (*registrar el nombre del representante legal del PROVEEDOR o persona natural adjudicada, habilitado para la suscripción del Contrato*) en representación del **PROVEEDOR**.

Este documento, conforme a disposiciones legales de control fiscal vigentes, será registrado ante la Contraloría General del Estado en idioma castellano.

_____ (*Registrar el lugar y la fecha en que se suscribe el Contrato*).

(Registrar el nombre y cargo del Funcionario habilitado para la firma del contrato)

(Registrar el nombre o razón social del Proveedor)